



Администрация Богородского муниципального округа
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.05.2026

№ 2652

**О внесении изменения в муниципальную программу
«Обеспечение населения Богородского муниципального округа
Нижегородской области доступным и комфортным жильем»,
утвержденную постановлением администрации Богородского
муниципального района Нижегородской области от 25.12.2020 № 2251**

В целях более эффективного расходования бюджетных средств для достижения цели повышения качества жизни населения Богородского муниципального округа Нижегородской области, руководствуясь ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, администрация Богородского муниципального округа Нижегородской области **постановляет**:

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение населения Богородского муниципального округа Нижегородской области доступным и комфортным жильем», утвержденную постановлением администрации Богородского муниципального района Нижегородской области от 25.12.2020 № 2251 (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Богородского муниципального округа Нижегородской области от 03.03.2021 № 444, от 29.06.2021 № 2019, от 24.09.2021 № 3041, от 15.12.2021 № 3823, от 04.03.2021 № 590, от 18.03.2022 № 812, от 06.06.2022 № 1991, от 08.09.2022 № 3430, от 22.12.2022 № 4881, от 14.02.2023 № 530, от 12.04.2023 № 1339, от 11.07.2023 № 2627, от 13.10.2023 № 4099, от 24.01.2024 № 359, от 19.04.2024 № 1845, от 02.07.2024 № 2930, от 16.09.2024 № 4102, от 12.12.2024 № 5868, от 27.02.2025 № 801, от 27.05.2025 № 2259, от 11.07.2025 № 3000, от 22.10.2025 № 4696, от 29.12.2025 № 5854, от 03.02.2025 № 300, от 18.02.2026 № 538, от 23.03.2026 № 1236, от 15.04.2026 № 1796), изменение, изложив её в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Богородская газета».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Богородского муниципального округа Нижегородской области Захарова Александра Борисовича.

Глава местного самоуправления

А.Н.Коротков

С.А.Фирсова
2-44-73

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
Богородского муниципального
округа Нижегородской области
от 29.05.2026 № 2652

«УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Богородского муниципального
округа Нижегородской области
от 25.12.2020 № 2251

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА **«Обеспечение населения Богородского муниципального округа** **Нижегородской области доступным и комфортным жильем»** (далее - Программа)

1. Паспорт муниципальной Программы **«Обеспечение населения Богородского муниципального округа** **Нижегородской области доступным и комфортным жильем»** (наименование Программы)

Муниципальный заказчик-координатор Программы	Комитет имущественных и земельных отношений, учета и распределения жилья администрации Богородского муниципального округа Нижегородской области (далее – Комитет по имуществу администрации округа)
Соисполнители Программы	МКУ «Управление капитального строительства Богородского муниципального округа Нижегородской области» (далее – МКУ УКС Богородского округа)
Подпрограммы Программы	-«Обеспечение жильем молодых семей в Богородском муниципальном округе Нижегородской области» -«Обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Богородском муниципальном округе Нижегородской области» -«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Богородского муниципального округа Нижегородской области, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства» - «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» - «Обеспечение реализации муниципальной Программы»
Цели Программы	Повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения Богородского муниципального округа Нижегородской области (далее – Богородский округ)
Задачи	- государственная поддержка молодых семей Богородского округа

Программы	<p>Нижегородской области в решении жилищных вопросов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение обязательств, принятых в рамках областной целевой программы «Молодой семье - доступное жильё» на 2004-2010, с учетом п.2 статьи 2 Закона Нижегородской области от 25.12.2008 № 190-3; - улучшение жилищных условий многодетных семей, проживающих на территории Богородского округа; - обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям, проживающим на территории Нижегородской области, для целей индивидуального строительства; - финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных до 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции; финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных после 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции; - оказание мер социальной поддержки по обеспечению жильём отдельных категорий граждан за счет субвенций из федерального и/или областного бюджетов бюджету Богородского округа Нижегородской области гражданам Российской Федерации, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации; - оказание помощи гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, в соответствии с порядком предоставления и распределения из областного бюджета бюджету муниципального округа, субсидий на приобретение жилых помещений для предоставления гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, по договорам социального найма
Этапы и сроки реализации Программы	2021 - 2028 годы, без разделения на этапы
Объемы бюджетных ассигнований Программы за счет бюджета округа (в разбивке по подпрограммам)	<p>Предполагаемый общий объем финансовых средств, необходимых для реализации Программы, составляет 110 334,18 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2021 год – 22213,84 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 32060,17 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 24978,29 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 15949,02 тыс. рублей;</p> <p>2025 год – 12081,01 тыс. рублей;</p> <p>2026 год – 3003,93 тыс. рублей;</p> <p>2027 год – 22,84 тыс. рублей;</p> <p>2028 год — 25,08 тыс. рублей.</p> <p>В том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предполагаемый общий объем финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы 1 «Обеспечение жильем молодых семей в Богородском муниципальном округе Нижегородской области», составляет 1397,14 тыс. рублей, в том числе: 2021 год – 359,30 тыс. рублей; 2022 год – 385,00 тыс. рублей; 2023 год — 359,36 тыс. рублей;

	<p>2024 год – 244,63 рублей; 2025 год – 0,93 тыс. рублей; 2026 год – 0,00 тыс. рублей; 2027 год — 22,84 тыс. рублей; 2028 год — 25,08 тыс. рублей.</p> <p>- предполагаемый общий объем финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы 2 «Обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Богородском муниципальном округе Нижегородской области» составляет 90908,82 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2021 год — 21504,54 тыс. рублей; 2022 год – 31103,27 тыс. рублей; 2023 год – 24614,33 тыс. рублей; 2024 год – 13686,68 тыс. рублей; 2025 год – 0,00 тыс. рублей; 2026 год – 0,00 тыс. рублей; 2027 год – 0,00 тыс. рублей; 2028 год — 0,00 тыс.рублей.</p> <p>- предполагаемый общий объем финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Богородского муниципального округа Нижегородской области, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства», составляет 16281,23 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2021 год - 350,00 тыс. рублей; 2022 год — 571,90 тыс. рублей; 2023 год — 4,60 тыс. рублей; 2024 год — 2017,71 тыс. рублей; 2025 год — 10333,09 тыс. рублей; 2026 год — 3003,93 тыс. рублей; 2027 год — 0,00 тыс. рублей; 2028 год — 0,00 тыс.рублей.</p> <p>- предполагаемый общий объем финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы 4 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством», составляет 1746,99 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2021 год — 0,00 тыс. рублей; 2022 год — 0,00 тыс. рублей; 2023 год — 0,00 тыс. рублей; 2024 год — 0,00 тыс. рублей; 2025 год — 1746,99 тыс. рублей; 2026 год — 0,00 тыс. рублей; 2027 год - 0,00 тыс. рублей; 2028 год — 0,00 тыс.рублей.</p> <p>- предполагаемый общий объем финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы 5 «Обеспечение реализации муниципальной Программы», составляет 0,00 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2021 год - 0,00 тыс. рублей; 2022 год - 0,00 тыс. рублей;</p>
--	--

	<p>2023 год - 0,00 тыс. рублей; 2024 год - 0,00 тыс. рублей; 2025 год - 0,00 тыс. рублей; 2026 год - 0,00 тыс. рублей; 2027 год - 0,00 тыс. рублей; 2028 год - 0,00 тыс. рублей.</p>
<p>Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных результатов Программы</p>	<p>Индикаторы достижения цели:</p> <p>Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей в Богородском муниципальном округе Нижегородской области»:</p> <p>Индикаторы: Обеспеченность молодых семей социальными выплатами на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома (далее - социальная выплата) в рамках реализации Программы к 2029 году составит 100% процентов от общего количества молодых семей, подавших заявки на получение государственной поддержки.</p> <p>Непосредственные результаты: 1. Площадь приобретенных жилых помещений составит 231 кв. м. 2. Количество молодых семей, получивших господдержку в решении жилищных проблем - 5 семей.</p> <p>Подпрограмма 2 «Обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Богородском муниципальном округе Нижегородской области»:</p> <p>Индикаторы: 1. Доля земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, от общего количества земельных участков, выделенных многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Богородском округе к концу 2027 года: сетями водоснабжения - 100 %, сетями водоотведения - 100%, сетями газоснабжения - 100%. 2. Доля земельных участков, обеспеченных дорожной инфраструктурой, от общего количества земельных участков, выделенных многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Богородском округе – 100 %.</p> <p>Непосредственные результаты: 1. Количество обеспеченных инженерной инфраструктурой земельных участков для индивидуального жилищного строительства в Богородском округе: сетями водоснабжения в 2021 г. -338, 2022 г.-64 сетями водоотведения в 2021 г.- 338, 2022 г.- 64 сетями газоснабжения в 2021 г.-338 , 2022г.- 172 земельных участков. 2. Количество обеспеченных дорожной инфраструктурой земельных участков для индивидуального жилищного строительства в Богородском округе в 2022 г.- 64, в 2023 - 202 земельных участков. Протяженность автомобильных дорог в 2022 г. - 2,104 км.; 2023 г.- 4,837 км.</p> <p>Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Богородского муниципального округа Нижегородской области с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства»</p>

	<p>Индикатор: Доля расселенных аварийных домов -100 % от общего количества аварийного фонда, признанного до 01.12.2017 Доля расселенных аварийных домов -100 % от общего количества аварийного фонда, признанного таковым после 01.12.2017 Непосредственные результаты: 1.Площадь аварийных многоквартирных домов, жители которых расселены в результате выполнения Подпрограммы – 610,7 кв.м.(в домах, признанных аварийными до 01.01.2017)/ 2353,6 кв.м. (в домах, признанных аварийными после 01.01.2017). 2.Общее число освобожденных жилых помещений в результате выполнения Подпрограммы- 24 шт. (в домах, признанных аварийными до 01.01.2017)/ 69 шт. (в домах, признанных аварийными после 01.01.2017). 3.Число переселённых жителей в результате выполнения Подпрограммы – 49 чел. (в домах, признанных аварийными до 01.01.2017)/ 132 чел. (в домах, признанных аварийными после 01.01.2017). 4. Число снесенных аварийных домов -12 шт. 5.Число расселенных жилых помещений МКД по ул.Огарева,д.15-16 шт.</p> <p>Подпрограмма 4 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»</p> <p>Индикатор: 1.1. Доля граждан, относящихся к отдельным категориям, установленным законодательством, улучшивших жилищные условия (от общего количества граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и состоящих на учете в качестве нуждающихся) — 3,8% 1.2. Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями, от числа семей, участвующих в реализации мероприятий по предоставлению гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, по договорам социального найма-100%.</p> <p>Непосредственные результаты: 1.1. Количество граждан, участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия - 116 чел. 1.2. Количество граждан-утративших жилые помещения в результате пожаров, участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия-1 чел. 2.1.Площадь приобретённых (построенных) участниками Подпрограммы жилых помещений – 3480 кв.м. 2.2. Площадь приобретённых жилых помещений для граждан, утративших жилые помещения в результате пожара, по договорам социального найма-14 кв.м.</p> <p>Подпрограмма 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы»</p>
--	--

2. Текстовая часть программы.

2.1. Характеристика текущего состояния

Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей в Богородском муниципальном округе Нижегородской области демонстрирует ежегодный рост числа молодых семей, желающих получить государственную поддержку в решении жилищной проблемы.

По ряду оценок одна из основных причин сокращения населения заключается в отсутствии перспектив решения жилищной проблемы населения репродуктивного возраста, то есть, в основном, молодого населения. Молодежь не менее чем другие возрастные группы населения нуждается в жилье, так как именно в этом возрасте создаются семьи, это наиболее благоприятный детородный возраст. Отсутствие жилья для молодой семьи является главной причиной разводов, ведет к снижению рождаемости.

Превышение смертности над рождаемостью в российском обществе ставит в ранг приоритетных государственных проблем, требующих незамедлительных и масштабных действий, проблему обеспечения жилищных условий для молодой семьи в целях стимулирования рождения и воспитания детей.

Программа предусматривает создание системы государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в целях стимулирования и закрепления положительных тенденций в изменении демографической ситуации в Богородском округе.

В целях повышения качества жизни семей, имеющих трех и более детей, путем создания условий для осуществления многодетными семьями индивидуального жилищного строительства разработана настоящая Программа. Учитывая, что одной из первоочередных задач, способствующих развитию жилищного строительства в регионе, в том числе малоэтажного, является задача обеспечения опережающего развития инженерной инфраструктуры, Программой предусмотрена реализация комплекса мероприятий по обеспечению инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков для индивидуального жилищного строительства. Выполнение мероприятий Программы будет способствовать улучшению жилищных условий многодетных семей и развитию жилищного строительства в Нижегородской области.

Одним из приоритетов национальной жилищной политики Российской Федерации является обеспечение комфортных условий проживания, в том числе выполнение обязательств государства по реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых домах, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям. В настоящее время дефицит жилых помещений, существующий на территории Богородского муниципального округа Нижегородской области, усугубляется большой степенью износа жилищного фонда, несоответствием условий проживания в нем нормативным требованиям.

Проблема аварийного жилищного фонда - источник целого ряда отрицательных социальных тенденций. Условия проживания в аварийном жилищном фонде негативно влияют на здоровье граждан и на демографию, зачастую понижают социальный статус гражданина, не дают возможности реализовать право на приватизацию жилого помещения. Проживание в аварийных жилых помещениях практически всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства, что создает неравенство доступа граждан к ресурсам городского хозяйства и снижает возможности их использования. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из наиболее актуальных проблем, существующих в Богородском муниципальном округе Нижегородской области, и требует скорейшего решения их с использованием программно-целевого метода.

2.2. Цели и задачи Программы

Основной целью Программы является повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения Богородского округа Нижегородской области (далее – Богородский округ).

Для достижения обозначенной цели необходимо решить следующие основные задачи:

- государственная поддержка молодых семей Богородского округа в решении жилищных вопросов;
- создание долгосрочной и гарантированной системы поддержки граждан в решении жилищной проблемы;
- улучшение жилищных условий многодетных семей, проживающих на территории Богородского округа;
- обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям, проживающим на территории Нижегородской области, для целей индивидуального строительства;
- финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных до 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;
- оказание мер социальной поддержки по обеспечению жильём отдельных категорий граждан за счет субвенций из федерального и/или областного бюджетов бюджету Богородского округа гражданам Российской Федерации, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- оказание помощи гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, в соответствии с порядком предоставления и распределения из областного бюджета бюджету муниципального округа, субсидий на приобретение жилых помещений для предоставления гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, по договорам соцнайма согласно положений, являющихся приложением 9 к государственной программе «Развитие жилищного строительства и государственная поддержка граждан по обеспечению жильем на территории Нижегородской области, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 30.04.2014 № 302 (право на получение жилья по договору социального найма, приобретенного за счет средств субсидии, имеют граждане, утратившие жилые помещения в результате пожара, однократно);
- обеспечение обязательств, принятых в рамках областной целевой программы «Молодой семье - доступное жильё» на 2004-2010, с учетом п.2 статьи 2 Закона Нижегородской области от 25.12.2008 № 190-З.

2.3. Сроки и этапы реализации Программы

Программа реализуется в течение 2021 - 2028 годов без разделения на этапы.

2.4. Перечень основных мероприятий Программы

Основные мероприятия Программы предусматривают комплекс взаимосвязанных мер, направленных на достижение цели Программы.

Исходя из необходимости решения поставленных задач сформированы соответствующие подпрограммы настоящей Программы:

- подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей в Богородском муниципальном округе Нижегородской области»,
- подпрограмма 2 «Обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой

земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Богородском муниципальном округе Нижегородской области»,

- подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Богородского муниципального округа Нижегородской области с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства»;

- подпрограмма 4 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»;

- подпрограмма 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы».

В рамках каждой подпрограммы сформирована система основных мероприятий, информация о которых представлена в приложении 1 к настоящей Программе.

2.5. Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты реализации Программы

Достижение долгосрочных целей Программы будет оцениваться на основе данных статистической и ведомственной отчетности в соответствии с индикаторами достижения целей и показателями непосредственных результатов по каждой подпрограмме, представленными в приложении 2 к настоящей Программе.

2.6. Меры правового регулирования

№ п/п	Вид правового акта	Основные положения правового акта (суть)	Ответственный исполнитель и соисполнитель	Ожидаемые сроки принятия
Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей в Богородском муниципальном округе Нижегородской области»				
	Принятие новых правовых актов в рамках Подпрограммы 1 не планируется к принятию			
Подпрограмма 2 «Обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Богородском муниципальном округе Нижегородской области»				
	Принятие новых правовых актов в рамках Подпрограммы 2 не планируется к принятию			
Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Богородского муниципального округа Нижегородской области, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного строительства»				
	Принятие новых правовых актов в рамках Подпрограммы 3 не планируется к принятию			
Подпрограмма 4 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»				
	Принятие новых правовых актов в рамках Подпрограммы 4 не планируется к принятию			
Подпрограмма 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы»				
	Принятие новых правовых актов в рамках Подпрограммы 5 не планируется к принятию			

2.7. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (работ) муниципальными учреждениями

В реализации Программы не предусматривается оказание муниципальными учреждениями муниципальные услуги (работы) физическим и юридическим лицам (Приложение 6 к настоящей Программе).

2.8. Участие муниципальных унитарных предприятий, акционерных обществ, общественных, научных и иных организаций, а также внебюджетных фондов

В реализации Подпрограммы муниципальные унитарные предприятия, акционерные общества, общественные, научные и иные организации, а также внебюджетные фонды не участвуют.

2.9. Обоснование объема финансовых ресурсов Программы

Общий объем финансирования Программы за счет средств бюджета Богородского округа составляет 110334,18 тыс. рублей, с учетом средств из бюджетов других уровней – 1335966,12 тыс. рублей.

Средства на реализацию Программы утверждаются решением о бюджете округа на очередной финансовый год и на плановый период. По результатам ежегодной оценки эффективности и результативности реализации Программы возможно перераспределение объемов средств, предусмотренных на их реализацию по направлениям, отдельным мероприятиям и годам.

Ресурсное обеспечение Программы представлено в приложениях 3 и 4 к настоящей Программе.

2.10. Анализ рисков реализации Программы

Основными рисками, которые могут возникнуть в ходе реализации Программы, являются:

1. Недостаточное финансирование Программы из различных источников.
2. Невыполнение обязательств подрядными организациями.
3. Нестабильная ситуация на рынке жилья.

3. Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей в Богородском муниципальном округе Нижегородской области»

(далее – Подпрограмма 1)

3.1. Паспорт Подпрограммы 1

ПАСПОРТ

муниципальной подпрограммы Богородского муниципального округа
Нижегородской области

«Обеспечение жильем молодых семей в Богородском муниципальном округе Нижегородской области»

(наименование Подпрограммы)

Муниципальный заказчик-координатор Подпрограммы 1	Комитет по имуществу администрации округа
Соисполнители Подпрограммы 1	Отсутствуют
Цель Подпрограммы 1	- государственная поддержка молодых семей Богородского округа Нижегородской области в решении жилищных вопросов; - обеспечение обязательств, принятых в рамках областной целевой программы «Молодой семье - доступное жилье» на 2004-2010, с учетом п.2 статьи 2 Закона Нижегородской области от 25.12.2008 № 190-3
Задачи	1. Повышение доступности жилья и качества жилищного

Подпрограммы 1	обеспечения населения Богородского муниципального округа Нижегородской области 2. Обеспечение первичной финансовой поддержки молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях при приобретении (строительстве) отдельного благоустроенного жилья (в том числе компенсация процентной ставки по кредитам, выданным до 31 декабря 2006 года). 3. Государственная поддержка молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях при рождении детей
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2021 - 2028 годы, без разделения на этапы
Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы за счет бюджета округа	Предполагаемый общий объем финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы, составляет 1397,14 тыс. рублей, в том числе: 2021 год – 359,30 тыс. рублей; 2022 год – 385,00 тыс. рублей; 2023 год – 359,36 тыс. рублей; 2024 год – 244,63 тыс. рублей; 2025 год – 0,93 тыс. рублей; 2026 год – 0,00 тыс. рублей; 2027 год – 22,84 тыс. рублей; 2028 год - 25,08 тыс. рублей.
Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных результатов	Индикаторы: Обеспеченность молодых семей социальными выплатами на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома (далее - социальная выплата) в рамках реализации Программы к 2029 году составит 100% процентов от общего количества молодых семей, подавших заявки на получение государственной поддержки. Непосредственные результаты: 1. Площадь приобретенных жилых помещений составит 462 кв.м., 2. 10 молодых семей получают государственную поддержку.

3.2. Текстовая часть подпрограммы

3.2.1. Характеристика текущего состояния

В Богородском округе на 1 сентября 2020 года 12 молодых семей признаны в качестве нуждающихся в жилых помещениях в органах местного самоуправления, что составляет 3,0 процентов от общего количества семей (включая одиноко проживающих граждан), состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, на начало текущего года.

Данная статистика не отражает существующего положения дел, так как многие из молодых семей, не надеясь улучшить свои жилищные условия, не встают на учет граждан в качестве, нуждающихся в жилых помещениях.

Жилищная проблема в Богородском округе остается острой, а решение ее - актуальным. По ряду оценок одна из основных причин сокращения населения заключается в отсутствии перспектив решения жилищной проблемы населения репродуктивного возраста, то есть, в основном молодого населения. Молодежь не менее чем другие возрастные группы населения нуждается в жилье, так как именно в этом возрасте создаются семьи, это наиболее благоприятный детородный возраст. Отсутствие жилья для молодой семьи является главной причиной разводов, ведет к снижению рождаемости.

Превышение смертности над рождаемостью в российском обществе ставит в ранг приоритетных государственных проблем, требующих незамедлительных и масштабных действий, проблему обеспечения жилищных условий для молодой семьи в целях стимулирования рождения и воспитания детей.

Снижение рождаемости происходит во всех промышленно развитых странах мира, однако Россия при этом имеет негативные тенденции основных демографических показателей, а именно: длительный спад рождаемости на фоне повышения смертности, ведущий к систематическому уменьшению абсолютной численности населения. Целевая демографическая политика по отношению к молодежи должна нейтрализовать процессы депопуляции и изменить демографическое поведение населения.

Подпрограмма 1 предусматривает создание системы государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в целях стимулирования и закрепления положительных тенденций в изменении демографической ситуации в Богородском округе.

3.2.2. Цели и задачи Подпрограммы 1

Цель Программы 1:

- государственная поддержка молодых семей Богородского округа Нижегородской области в решении жилищных вопросов;
- обеспечение обязательств, принятых в рамках областной целевой программы «Молодой семье - доступное жильё» на 2004-2010, с учетом п.2 статьи 2 Закона Нижегородской области от 25.12.2008 № 190-3.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения Богородского муниципального округа Нижегородской области;
- обеспечение первичной финансовой поддержки молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, при приобретении (строительстве) отдельного благоустроенного жилья (в том числе компенсация процентной ставки по кредитам, выданным до 31 декабря 2006 года);
- государственная поддержка молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, при рождении детей.

3.2.3. Сроки и этапы реализации Подпрограммы 1

Подпрограмма 1 реализуется в 2021 - 2028 годах без деления на этапы, так как большинство мероприятий Подпрограммы 1 реализуются ежегодно с установленной периодичностью.

3.2.4. Перечень основных мероприятий Подпрограммы 1

Достижение поставленных целей и задач Подпрограммы 1 осуществляется посредством комплекса основных мероприятий, реализуемых администрацией Богородского муниципального округа.

Основные мероприятия Подпрограммы 1 подразделяются на отдельные мероприятия, реализация которых в комплексе позволит выполнить соответствующие основные мероприятия Подпрограммы 1.

Перечень основных мероприятий Подпрограммы 1 представлен в приложении 1 к Программе.

Механизм реализации мероприятий представлен в приложении к подпрограмме 1.

3.2.5. Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты реализации Подпрограммы

Достижение долгосрочных целей Программы будет оцениваться на основе данных статистической и ведомственной отчетности в соответствии с индикаторами достижения целей и показателями непосредственных результатов по каждой подпрограмме, представленными в приложении 2 к настоящей Программе.

3.2.6. Меры правового регулирования

№ п/п	Вид правового акта	Основные положения правового акта (суть)	Ответственный исполнитель и соисполнитель	Ожидаемые сроки принятия
Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей в Богородском муниципальном округе Нижегородской области»				
Принятие новых правовых актов в рамках Подпрограммы 1 не планируется к принятию				

3.2.7. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (работ) муниципальными учреждениями

В реализации Подпрограммы 1 не предусматривается оказание муниципальными учреждениями муниципальные услуги (работы) физическим и юридическим лицам.

3.2.8. Участие муниципальных унитарных предприятий, акционерных обществ, общественных, научных и иных организаций, а также внебюджетных фондов

В реализации Подпрограммы муниципальные унитарные предприятия, акционерные общества, общественные, научные и иные организации, а также внебюджетные фонды не участвуют.

3.2.9. Обоснование объема финансовых ресурсов Подпрограммы 1

Общий объем финансирования Подпрограммы 1 составляет 7735,09 тыс. рублей, в том числе средства бюджета Богородского округа-1397,14 тыс. рублей.

Объемы финансирования по подпрограмме будут ежегодно уточняться исходя из возможностей бюджета Богородского округа на соответствующий период.

Ресурсное обеспечение Подпрограммы представлено в приложениях 3 и 4 к Программе.

3.2.10. Анализ рисков реализации Подпрограммы 1

Негативное влияние на реализацию Подпрограммы 1 может оказать недостаточное финансирование Подпрограммы 1 из различных источников, а также нестабильная ситуация на рынке жилья.

В целях минимизации негативного влияния данного фактора в Подпрограмме 1 предусмотрена возможность не только приобретения, но и строительства жилья, в том числе экономкласса.

3.2.11. Оценка планируемой эффективности Подпрограммы 1

Эффективность реализации подпрограммы определяется по ее окончании степенью достижения значений индикаторов и непосредственных результатов подпрограммы.

4. Подпрограмма 2 «Обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Богородском муниципальном округе Нижегородской области» (далее – Подпрограмма 2)

4.1 . Паспорт Подпрограммы 2

ПАСПОРТ

муниципальной подпрограммы Богородского муниципального округа Нижегородской области «Обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Богородском муниципальном округе Нижегородской области» (наименование Подпрограммы)

Муниципальный заказчик-координатор программы	Комитет по имуществу администрации округа
Соисполнители Подпрограммы 2	МКУ УКС Богородского округа
Цели Подпрограммы 2	-улучшение жилищных условий многодетных семей, проживающих на территории Богородского округа; - обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям, проживающим на территории Нижегородской области, для целей индивидуального строительства
Задачи Подпрограммы 2	Обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям, проживающим на территории Нижегородской области, для целей индивидуального жилищного строительства
Этапы и сроки реализации Подпрограммы 2	2021 - 2027 годы, без разделения на этапы
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы за счет бюджета округа	Предполагаемый общий объем финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы, составляет 90908,82 тыс. рублей, в том числе: 2021 год – 21504,54тыс. рублей; 2022 год -31103,27 тыс. рублей; 2023 год –24614,33 тыс. рублей; 2024 год – 13686,68 тыс. рублей; 2025 год - 0,00 тыс. рублей; 2026 год – 0,00 тыс. рублей; 2027 год – 0,00 тыс. рублей
Индикаторы достижения цели и показатели	Индикаторы: 1. Доля земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, от общего количества земельных участков,

<p>непосредственных результатов</p>	<p>выделенных многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Богородском округе к концу 2027 года: сетями водоснабжения - 100 %, сетями водоотведения -100%, сетями газоснабжения - 100%.</p> <p>2. Доля земельных участков, обеспеченных дорожной инфраструктурой, от общего количества земельных участков, выделенных многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Богородском округе – 100 %.</p> <p>Непосредственные результаты:</p> <p>1.Количество обеспеченных инженерной инфраструктурой земельных участков для индивидуального жилищного строительства в Богородском округе: сетями водоснабжения в 2021 г. -338, 2022 г.-64 сетями водоотведения в 2021 г.- 338, 2022 г.- 64 сетями газоснабжения в 2021 г.-338 , 2022г.- 172 земельных участков.</p> <p>2. Количество обеспеченных дорожной инфраструктурой земельных участков для индивидуального жилищного строительства в Богородском округе в 2022 г.- 64, в 2023 - 202 земельных участков. Протяженность автомобильных дорог в 2022 г. - 2,104 км.; 2023 г.- 4,837 км.</p>
-------------------------------------	--

4.2. Текстовая часть подпрограммы 2

4.2.1. Характеристика текущего состояния

Одной из главных задач, определенных Стратегией развития Нижегородской области, является обеспечение населения комфортным и доступным жильем. В целях ее решения в Богородском округе осуществляется реализация мер, направленных на развитие жилищного строительства и предусматривающих обеспечение жильем различных категорий граждан. В целях исполнения Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» в Нижегородской области осуществляется реализация мероприятий, направленных на улучшение жилищных условий семей, имеющих 3 и более детей, в части обеспечения необходимой инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям в целях индивидуального жилищного строительства.

В целях повышения качества жизни семей, имеющих трех и более детей, путем создания условий для осуществления многодетными семьями индивидуального жилищного строительства действует настоящая Подпрограмма 2. Учитывая, что одной из первостепенных задач, способствующих развитию жилищного строительства в регионе, в том числе малоэтажного, является задача обеспечения опережающего развития инженерной инфраструктуры, Подпрограммой 2 предусмотрена реализация комплекса мероприятий по обеспечению инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков для индивидуального жилищного строительства. Выполнение мероприятий Подпрограммы 2 будет способствовать улучшению жилищных условий многодетных семей и развитию жилищного строительства в Нижегородской области.

Для реализации Подпрограммы 2 администрация округа предусматривает финансирование мероприятий Подпрограммы 2 за счет средств бюджета округа, выполнение функции строительного контроля за строительством объектов инженерной и дорожной инфраструктуры.

4.2.2. Цели и задачи подпрограммы 2

Основной целью Подпрограммы 2 является улучшение жилищных условий многодетных семей, проживающих на территории Богородского округа;

- обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям, проживающим на территории Богородского округа Нижегородской области, для целей индивидуального строительства.

Для достижения цели Подпрограммы 2 предусмотрено решение задачи по обеспечению инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям, проживающим на территории Богородского округа, для целей индивидуального жилищного строительства.

4.2.3. Сроки и этапы реализации Подпрограммы 2

Подпрограмма реализуется в 2021 - 2027 годах без разделения на этапы, так как большинство мероприятий Подпрограммы реализуются ежегодно с установленной периодичностью.

4.2.4. Перечень основных мероприятий Подпрограммы 2

Достижение поставленных целей и задач Подпрограммы 2 осуществляется посредством комплекса основных мероприятий, реализуемых в рамках данной Подпрограммы 2.

Основные мероприятия Подпрограммы 2 подразделяются на отдельные мероприятия, реализация которых в комплексе позволит выполнить соответствующие основные мероприятия Подпрограммы 2.

Перечень основных мероприятий Подпрограммы 2 представлен в приложении 1 к Программе.

4.2.5. Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты реализации Подпрограммы 2

Достижение долгосрочных целей Программы будет оцениваться на основе данных статистической и ведомственной отчетности в соответствии с индикаторами достижения целей и показателями непосредственных результатов по каждой подпрограмме, представленными в приложении 2 к настоящей Программе.

4.2.6. Меры правового регулирования

№ п/п	Вид правового акта	Основные положения правового акта (суть)	Ответственный исполнитель и соисполнитель	Ожидаемые сроки принятия
Подпрограмма 2 «Обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Богородском муниципальном округе Нижегородской области»				
Принятие новых правовых актов в рамках Подпрограммы 2 не планируется к принятию				

4.2.7. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (работ) муниципальными учреждениями

В реализации Подпрограммы 2 муниципальные учреждения, оказывающие муниципальные услуги (работы) физическим и юридическим лицам не участвуют.

4.2.8. Участие муниципальных унитарных предприятий, акционерных обществ, общественных, научных и иных организаций, а также внебюджетных фондов

В реализации Подпрограммы 2 муниципальные унитарные предприятия, акционерные общества, общественные, научные и иные организации, а также внебюджетные фонды не участвуют.

4.2.9. Обоснование объема финансовых ресурсов Подпрограммы 2

Общий объем финансирования Подпрограммы 2 составляет 428168,13 тыс. рублей, в том числе средства бюджета муниципального округа- 90908,82 тыс. рублей.

Объемы финансирования по подпрограмме будут ежегодно уточняться исходя из возможностей бюджета округа на соответствующий период.

Ресурсное обеспечение Подпрограммы 2 представлено в приложениях 3 и 4 к Программе.

4.2.10. Анализ рисков реализации Подпрограммы 2

Негативное влияние на реализацию Подпрограммы 2 могут оказать: недостаточное финансирование Подпрограммы 2 из средств областного бюджета и бюджета округа, невыполнение обязательств подрядными организациями, а также нестабильная ситуация в обществе, форс-мажорные обстоятельства, рост безработицы и сокращение доходов населения и, как следствие, снижение доходной части бюджета округа.

4.2.11. Оценка планируемой эффективности Подпрограммы 2

Эффективность реализации подпрограммы определяется по ее окончании степенью достижения значений индикаторов и непосредственных результатов подпрограммы.

5. Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Богородского муниципального округа Нижегородской области, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства» (далее – Подпрограмма 3)

5.1 . Паспорт Подпрограммы

ПАСПОРТ

муниципальной подпрограммы Богородского муниципального округа
Нижегородской области

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Богородского муниципального округа Нижегородской области, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства»
(наименование Подпрограммы 3)

Муниципальный заказчик-координатор подпрограммы 3	Комитет по имуществу администрации округа
---	---

Соисполнители Подпрограммы 3	МКУ УКС Богородского округа
Цели Подпрограммы 3	<p>Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных до 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;</p> <p>Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных таковыми после 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;</p> <p>(далее - аварийные многоквартирные дома)</p>
Задачи Подпрограммы 3	<p>1. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Богородского округа.</p> <p>2. Переселение граждан, выселяемых из жилых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения в возможно сжатые сроки.</p> <p>3. Ликвидация (реконструкция) аварийных многоквартирных домов.</p> <p>4. Использование освободившихся земельных участков после сноса аварийных многоквартирных домов под строительство новых объектов недвижимости по итогам реализации Подпрограммы 3.</p> <p>5. Развитие жилищного строительства, в том числе малоэтажного</p>
Этапы и сроки реализации Подпрограммы 3	2021 - 2028 годы
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы за счет бюджета округа	<p>Предполагаемый общий объем финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы, составляет 16281,23 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2021 год — 350,00 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 571,90 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 4,60 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 2017,71 тыс. рублей;</p> <p>2025 год – 10333,09 тыс. рублей;</p> <p>2026 год – 3003,93 рублей;</p> <p>2027 год – 0,00 тыс. рублей;</p> <p>2028 год -0,00 тыс.рублей.</p>
Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных результатов	<p>1) Доля расселенных аварийных домов-100% от общего количества аварийного фонда, признанного до 01.12.2017 г.</p> <p>2) Доля расселенных аварийных домов-100% от общего количества аварийного фонда, признанного таковым после 01.12.2017 г.</p> <p>Непосредственные результаты:</p> <p>1. Площадь аварийных многоквартирных домов, жители которых расселены в результате выполнения Подпрограммы 3– 610,7 кв.м. (в домах, признанных аварийными до 01.01.2017)/ 2353,6 кв.м. (в домах, признанных аварийными после 01.01.2017).</p> <p>2. Общее число освобожденных жилых помещений в результате выполнения Подпрограммы 3- 24 шт. (в домах, признанных аварийными до 01.01.2017)/ 69 шт. (в домах, признанных аварийными после 01.01.2017)</p> <p>3. Число переселенных жителей в результате выполнения Подпрограммы 3 – 49 чел. (в домах, признанных аварийными до 01.01.2017)/ 132 чел. (в домах, признанных аварийными после</p>

	01.01.2017) 4.Число снесенных аварийных домов- 12. 5.Число расселенных жилых помещений МКД по ул.Огарева,д.15-16 шт.
--	--

5.2. Текстовая часть Подпрограммы 3

5.2.1. Характеристика текущего состояния

Одним из приоритетов национальной жилищной политики Российской Федерации является обеспечение комфортных условий проживания, в том числе выполнение обязательств государства по реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых домах, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям. В настоящее время дефицит жилых помещений, существующий на территории Богородского округа, усугубляется большой степенью износа жилищного фонда, несоответствием условий проживания в нем нормативным требованиям.

Проблема аварийного жилищного фонда - источник целого ряда отрицательных социальных тенденций. Условия проживания в аварийном жилищном фонде негативно влияют на здоровье граждан и на демографию, зачастую понижают социальный статус гражданина, не дают возможности реализовать право на приватизацию жилого помещения. Проживание в аварийных жилых помещениях практически всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства, что создает неравенство доступа граждан к ресурсам городского хозяйства и снижает возможности их использования. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из наиболее актуальных проблем, существующих в Богородском округе, и требует скорейшего решения их с использованием программно-целевого метода.

5.2.2. Цели и задачи подпрограммы 3

Основной целью Подпрограммы 3 является финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных до 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, и после 01 января 2017 года (далее - аварийные многоквартирные дома).

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

1. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Богородского округа.
2. Переселение граждан, выселяемых из жилых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения в возможно сжатые сроки.
3. Ликвидация (реконструкция) аварийных многоквартирных домов.
4. Использование освободившихся земельных участков после сноса аварийных многоквартирных домов под строительство новых объектов недвижимости по итогам реализации Подпрограммы 3.
5. Развитие жилищного строительства, в том числе малоэтажного.

5.2.3. Сроки и этапы реализации Подпрограммы 3

Подпрограмма 3 реализуется в 2021 - 2028 годах без разделения на этапы, так как большинство мероприятий Подпрограммы 3 реализуются ежегодно с установленной периодичностью.

5.2.4. Перечень основных мероприятий Подпрограммы 3

Достижение поставленных целей и задач Подпрограммы 3 осуществляется посредством комплекса основных мероприятий, реализуемых в рамках данной Подпрограммы 3.

Основные мероприятия Подпрограммы 3 подразделяются на отдельные мероприятия, реализация которых в комплексе позволит выполнить соответствующие основные мероприятия Подпрограммы 3.

Перечень основных мероприятий Подпрограммы 3 представлен в приложении 1 к Программе.

5.2.5. Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты реализации Подпрограммы

Достижение долгосрочных целей Программы будет оцениваться на основе данных статистической и ведомственной отчетности в соответствии с индикаторами достижения целей и показателями непосредственных результатов по каждой подпрограмме, представленными в приложении 2 к настоящей Программе.

5.2.6. Меры правового регулирования

№ п/п	Вид правового акта	Основные положения правового акта (суть)	Ответственный исполнитель и соисполнитель	Ожидаемые сроки принятия
Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Богородского муниципального округа Нижегородской области, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного строительства»				
Принятие новых правовых актов в рамках Подпрограммы 3 не планируется к принятию				

5.2.7. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (работ) муниципальными учреждениями

В реализации Подпрограммы 3 муниципальные учреждения, оказывающие муниципальные услуги (работы) физическим и юридическим лицам не участвуют.

5.2.8. Участие муниципальных унитарных предприятий, акционерных обществ, общественных, научных и иных организаций, а также внебюджетных фондов

В реализации Подпрограммы 3 муниципальные унитарные предприятия, акционерные общества, общественные, научные и иные организации, а также внебюджетные фонды не участвуют.

5.2.9. Обоснование объема финансовых ресурсов Подпрограммы 3

Общий объем финансирования Подпрограммы 3 составляет 423664,77 тыс. рублей, в том числе средства бюджета муниципального округа- 16281,23 тыс. рублей.

Объемы финансирования по подпрограмме будут ежегодно уточняться исходя из возможностей бюджета муниципального округа на соответствующий период.

Ресурсное обеспечение Подпрограммы 3 представлено в приложениях 3 и 4 к Программе.

5.2.10. Анализ рисков реализации Подпрограммы 3

Негативное влияние на реализацию Подпрограммы 3 могут оказать: недостаточное финансирование Подпрограммы 3 из средств областного бюджета, бюджета Богородского муниципального округа и фонда ЖКХ, невыполнение обязательств подрядными организациями, а также нестабильная ситуация в обществе, форс-мажорные обстоятельства, рост безработицы и сокращение доходов населения и, как следствие, снижение доходной части бюджета Богородского муниципального округа.

5.2.11. Оценка планируемой эффективности Подпрограммы 3

Эффективность реализации подпрограммы определяется по ее окончании степенью достижения значений индикаторов и непосредственных результатов подпрограммы.

6. Подпрограмма 4 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»

(далее – Подпрограмма 4)

6.1. Паспорт Подпрограммы 4

ПАСПОРТ

муниципальной подпрограммы Богородского муниципального округа

Нижегородской области

«Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»

(наименование Подпрограммы)

Муниципальный заказчик-координатор подпрограммы 4	Комитет по имуществу администрации округа
Соисполнители Подпрограммы 4	МКУ «УКС Богородского муниципального округа»
Цели Подпрограммы 4	Оказание мер социальной поддержки по обеспечению жильём отдельных категорий граждан за счет субвенций из федерального и/или областного бюджетов бюджету Богородского округа Нижегородской области гражданам Российской Федерации, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации - оказание помощи гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, в соответствии с порядком предоставления и распределения из областного бюджета бюджету муниципального округа, субсидий на приобретение жилых помещений для предоставления гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, по договорам соцнайма
Задачи Подпрограммы 4	- создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области; - предоставление социальных выплат гражданам Российской Федерации, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с

	законодательством Российской Федерации
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2021 - 2028 годы, без разделения на этапы
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы за счет бюджета округа	Предполагаемый общий объем финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы, составляет 1746,99 тыс. рублей, в том числе: 2021 год – 0,00 тыс. рублей; 2022 год – 0,00 тыс. рублей; 2023 год – 0,00 тыс. рублей; 2024 год – 0,00 тыс. рублей; 2025 год – 1746,99 тыс. рублей; 2026 год – 0,00 тыс. рублей; 2027 год – 0,00 тыс. рублей; 2028 год — 0,00 тыс.рублей.
Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных результатов	Индикаторы: 1.1 Доля граждан, относящихся к отдельным категориям, установленным законодательством, улучшивших жилищные условия (от общего количества граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и состоящих на учете в качестве нуждающихся) — 3,8%. 1.2 Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями, от числа семей, участвующих в реализации мероприятий по предоставлению гражданам, утративших жилые помещения в результате пожара, по договорам социального найма — 100%. Непосредственные результаты: 1.1 Количество граждан, участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия - 116 чел. 1.2 Площадь приобретённых (построенных) участниками Подпрограммы жилых помещений – 3480 кв.м. 2.1 Количество граждан-утративших жилые помещения в результате пожаров, участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия- 1 чел. 2.2 Площадь приобретённых жилых помещений для граждан, утративших жилые помещения в результате пожара, по договорам социального найма-14 кв.м..

6.2. Текстовая часть Подпрограммы 4

6.2.1. Характеристика текущего состояния

Проблема обеспечения жильем категорий граждан Российской Федерации, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с законодательством Российской Федерации, остается острой социальной проблемой.

Одним из наиболее эффективных способов жилищного обеспечения указанных категорий граждан является механизм предоставления за счет средств федерального и/или областного бюджета социальных выплат для приобретения жилья.

На 1 января 2020 года на территории Богородского округа – всего 326 семей нуждающихся в улучшении жилищных условий из них к отдельным категориям граждан относятся:

- 174 - дети-сироты;
- 2 -инвалида, вставших на учет в улучшении жилищных условий до 01.01.2005.

На 1 января 2024 года на территории Богородского округа числится 1 семья (1 человек), утративших жилые помещения в результате пожара, которые состоят на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий

Оказание помощи гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, производится в соответствии с порядком предоставления и распределения из областного бюджета бюджету Богородского муниципального округа, субсидий на приобретение жилых помещений для предоставления гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, по договорам соцнайма согласно положений, являющихся приложением 9 к государственной программе «Развитие жилищного строительства и государственная поддержка граждан по обеспечению жильем на территории Нижегородской области, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 30.04.2014 № 302.

Проблема обеспечения жильем отдельных категорий граждан, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с действующим законодательством, остается одной из наиболее острых социальных проблем.

Задача устойчивого функционирования системы улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных законодательством Российской Федерации, определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения их жилищной проблемы, поскольку эта задача:

- не может быть решена в пределах одного финансового года и требует бюджетных расходов в течение нескольких лет;

- носит комплексный характер и ее решение окажет влияние на рост социального благополучия и общее экономическое развитие.

Решение жилищной проблемы указанных категорий граждан позволит обеспечить улучшение качества жизни населения и создать условия для функционирования и развития рынка жилья.

Вместе с тем применение программно-целевого метода сопряжено с определенными рисками. Так, в процессе реализации Подпрограммы 4 возможны отклонения в достижении результатов из-за финансово-экономических изменений на рынке жилья, а также в жилищном строительстве.

Поддержка, которую предусматривает Подпрограмма для граждан Российской Федерации, перед которыми область имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с действующим законодательством, создаст условия для стабилизации жизни наиболее социально незащищенной части населения области, а также положительно повлияет на социально-экономическое развитие территории.

6.2.2. Цели и задачи подпрограммы 4

Целью Подпрограммы 4 является оказание мер социальной поддержки по обеспечению жильём отдельных категорий граждан за счет субвенций из федерального и/или областного бюджетов бюджету Богородского округа Нижегородской области гражданам Российской Федерации, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- оказание помощи гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, в соответствии с порядком предоставления и распределения из областного бюджета бюджету муниципального округа, субсидий на приобретение жилых помещений для предоставления гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, по договорам соцнайма (право на получение жилья по договору социального найма, приобретенного за счет средств субсидии, имеют граждане, утратившие жилые помещения в результате пожара, однократно);

Для достижения цели Подпрограммы 4 необходимо решение следующих задач:

- создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области;
- предоставление социальных выплат гражданам Российской Федерации, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Граждане - участники Подпрограммы 4 могут реализовать свое право на улучшение жилищных условий за счет средств, предоставляемых на эти цели из федерального и/или областного бюджета, только один раз.

Участие в Подпрограмме 4 добровольное.

Подразделения федеральных органов исполнительной власти и органы местного самоуправления, в которых граждане состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, информируют граждан, принимающих решение об участии в Подпрограмме 4, об условиях ее реализации, а указанные граждане дают письменное согласие на участие в ней.

6.2.3. Сроки и этапы реализации Подпрограммы 4

Подпрограмма реализуется в 2021 - 2028 годах без разделения на этапы, так как большинство мероприятий Подпрограммы реализуются ежегодно с установленной периодичностью.

6.2.4. Перечень основных мероприятий Подпрограммы 4

Достижение поставленных целей и задач Подпрограммы осуществляется посредством комплекса основных мероприятий, реализуемых в рамках данной Подпрограммы 4.

Основные мероприятия Подпрограммы подразделяются на отдельные мероприятия, реализация которых в комплексе позволит выполнить соответствующие основные мероприятия Подпрограммы.

Перечень основных мероприятий Подпрограммы представлен в приложении 1 к Программе.

6.2.5. Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты реализации Подпрограммы 4

Достижение долгосрочных целей Программы будет оцениваться на основе данных статистической и ведомственной отчетности в соответствии с индикаторами достижения целей и показателями непосредственных результатов по каждой подпрограмме, представленными в приложении 2 к настоящей Программе.

6.2.6. Меры правового регулирования

№ п/п	Вид правового акта	Основные положения правового акта (суть)	Ответственный исполнитель и соисполнитель	Ожидаемые сроки принятия
Подпрограмма 4 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»				
Принятие новых правовых актов в рамках Подпрограммы 4 не планируется к принятию				

6.2.7. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (работ) муниципальными учреждениями

В реализации Подпрограммы 4 муниципальные учреждения, оказывающие муниципальные услуги (работы) физическим и юридическим лицам не участвуют.

6.2.8. Участие муниципальных унитарных предприятий, акционерных обществ, общественных, научных и иных организаций, а также внебюджетных фондов

В реализации Подпрограммы муниципальные унитарные предприятия, акционерные общества, общественные, научные и иные организации, а также внебюджетные фонды не участвуют.

6.2.9. Обоснование объема финансовых ресурсов Подпрограммы 4

Общий объем финансирования Подпрограммы 4 составляет 476 398,13 тыс. рублей, в том числе средства бюджета муниципального округа-1746,99 тыс. рублей.

Объемы финансирования по подпрограмме будут ежегодно уточняться исходя из возможностей бюджета муниципального округа на соответствующий период.

Ресурсное обеспечение Подпрограммы 4 представлено в приложениях 3 и 4 к настоящей Программе.

6.2.10. Анализ рисков реализации Подпрограммы 4

Негативное влияние на реализацию Подпрограммы 4 могут оказать: недостаточное финансирование Подпрограммы 4 из средств федерального и/или областного и бюджета Богородского муниципального округа, а также нестабильная ситуация в обществе, форс-мажорные обстоятельства.

6.2.11. Оценка планируемой эффективности Подпрограммы 4

Эффективность реализации подпрограммы определяется по ее окончании степенью достижения значений индикаторов и непосредственных результатов подпрограммы.

7. Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы» (далее - Подпрограмма)

7.1 . Паспорт Подпрограммы 5

ПАСПОРТ

муниципальной программы Богородского муниципального округа

Нижегородской области

Обеспечение реализации муниципальной программы

(наименование Программы)

Муниципальный заказчик-координатор программы	Комитет по имуществу администрации округа
Соисполнители подпрограммы	Отсутствуют
Цель Подпрограммы	Обеспечение создания условий для реализации Программы
Задачи Подпрограммы	Финансовое обеспечение деятельности Комитета по имуществу администрации округа

Этапы и сроки реализации подпрограммы	2021 - 2028 годы, без разделения на этапы
Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы за счет бюджета округа	Предполагаемый общий объем финансовых средств, необходимых для реализации Подпрограммы, составляет 0,00 тыс. рублей, в том числе: 2021 год – 0,00 тыс. рублей; 2022 год - 0,00 тыс. рублей; 2023 год - 0,00 тыс. рублей; 2024 год - 0,00 тыс. рублей; 2025 год - 0,00 тыс. рублей; 2026 год - 0,00 тыс. рублей; 2027 год - 0,00 тыс. рублей; 2028 год -0,00 тыс. рублей.
Показатели непосредственных результатов	Обеспечение выполнения целей, задач и показателей муниципальной программой в целом и в разрезе подпрограмм за период реализации программы.

Достижение поставленной цели Подпрограммы 5 будет осуществлено посредством реализации основного мероприятия **«Содержание аппарата управления»**.

Расходы на содержание аппарата управления отражены в подпрограмме 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы» муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Богородского муниципального округа Нижегородской области», утвержденной постановлением администрации Богородского муниципального района Нижегородской области от 25.01.2021 № 71.

Меры правового регулирования

№ п/п	Вид правового акта	Основные положения правового акта (суть)	Ответственный исполнитель и соисполнитель	Ожидаемые сроки принятия
Подпрограмма 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы»				
Принятие новых правовых актов в рамках Подпрограммы 5 не планируется к принятию				

7.2 Аналитическое распределение средств подпрограммы.

Аналитическое распределение средств бюджета Подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной программы» по подпрограммам муниципальной программы представлено в приложении 5 к Программе.

7.3. Оценка планируемой эффективности Программы

Оценка эффективности реализации Программы будет производиться с использованием показателей (индикаторов) выполнения Программы, мониторинг и оценка степени достижения целевых значений, которых позволяют проанализировать ход выполнения программы и выработать правильное управленческое решение.

Ожидаемыми результатами реализации Программы являются:

обеспечение социальными выплатами молодых семей на приобретение (строительство) жилья;

обеспечение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, жилыми помещениями;

обеспечение земельных участков инженерной и дорожной инфраструктурой, предоставленных многодетным семьям для строительства жилых домов.

обеспечение отдельных категорий граждан, установленных законодательством, обеспеченных жилыми помещениями, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Указанные результаты носят общесистемный характер, то есть достигаются путем реализации основных мероприятий Программы и входящих в ее состав подпрограмм.

Программа включает в себя:

подпрограмму 1 «Обеспечение жильем молодых семей в Богородском муниципальном округе Нижегородской области»;

подпрограмму 2 «Обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Богородском муниципальном округе Нижегородской области»;

подпрограмму 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Богородского муниципального округа Нижегородской области, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного строительства»;

подпрограмму 4 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством и законодательством Нижегородской области».

Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей в Нижегородской области» нацелена на оказание государственной поддержки молодым семьям Нижегородской области в решении жилищной проблемы.

Подпрограмма 1 обеспечивает достижение следующих значений показателей:

обеспеченность социальными выплатами молодых семей к 2028 году — 100 процентов;

площадь приобретенных жилых помещений, тыс. кв. метров, к 2028 году — 462 кв. м;

количество молодых семей, получивших государственную поддержку в решении жилищных проблем к 2028 году, - 10 семей.

Подпрограмма 2 «Обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Богородском муниципальном округе Нижегородской области» нацелена на улучшение жилищных условий многодетных семей, проживающих на территории Нижегородской области.

Подпрограмма 2 обеспечивает достижение следующих значений показателей:

доля земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, от общего количества земельных участков, выделенных многодетным семьям в 2027 году, - 100%;

доля земельных участков, обеспеченных дорожной инфраструктурой, от общего количества земельных участков, выделенных многодетным семьям в 2027 году, - 100%;

количество обеспеченных инженерной инфраструктурой земельных участков для бесплатного предоставления в целях индивидуального жилищного строительства в Богородском муниципальном округе Нижегородской области поставленным на учет многодетным семьям — 510 (338+172) земельных участка (за 2021 - 2027 годы); вода, водоотведение - 402 (338+64)

количество обеспеченных дорожной инфраструктурой земельных участков для бесплатного предоставления в целях индивидуального жилищного строительства в Богородском муниципальном округе Нижегородской области поставленным на учет многодетным семьям — 266 (64+153+49) земельных участков (за 2021 - 2027 годы).

Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Богородского муниципального округа Нижегородской области с учетом необходимости развития малоэтажного строительства».

Подпрограмма 3 обеспечивает достижение следующих значений показателя:

доля расселенного жилищного фонда, признанного аварийным до 1 января 2017 года, от общего объема жилищного фонда, признанного аварийным до 1 января 2017 года, - 100%;

доля расселенного жилищного фонда, признанного аварийным после 1 января 2017 года, от общего объема жилищного фонда, признанного аварийным после 1 января 2017 года, - 100%;

площадь расселенного жилищного фонда, признанного аварийным до 1 января 2017 года, - 610,7 тыс. кв. м.

площадь расселенного жилищного фонда, признанного аварийным после 1 января 2017 года, - 2353,6 тыс. кв. м.,

количество снесенных аварийных домов -12.

Подпрограмма 4 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством и законодательством Нижегородской области» нацелена на создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области.

Подпрограмма 4 обеспечивает достижение следующих значений показателей:

доля граждан, относящихся к отдельным категориям, установленным законодательством, обеспеченных жилыми помещениями (от общего количества граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, состоящих на учете в качестве нуждающихся) к 2028 году — 3,8 процентов;

доля семей, обеспеченных жилыми помещениями от числа семей, участвующих в реализации мероприятий по предоставлению гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, по договорам социального найма к 2028 году-100 процентов;

количество граждан - участников Подпрограммы 4, улучшивших жилищные условия к 2028 году, - 100 человек;

количество граждан, утративших жилые помещения в результате пожаров, участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия к 2028-1 человек году;

площадь приобретённых (построенных) участниками Подпрограммы жилых помещений – 3480 кв.м.;

площадь приобретённых жилых помещений для граждан, утративших жилые помещения в результате пожара, по договорам социального найма-14 кв.м..

В случае изменения объемов бюджетного и внебюджетного финансирования Программы в установленном порядке проводится корректировка целевых индикаторов и их значений.

Эффективность реализации муниципальной программы определяется по ее окончании степенью достижения значений индикаторов и непосредственных результатов муниципальной программы.

Приложение
к подпрограмме 1
«Обеспечение жильем молодых семей в
Богородском муниципальном
округе Нижегородской области»

Механизм реализации Подпрограммы 1

1. Механизм реализации Подпрограммы 1 (далее- Механизм) предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям - участникам Подпрограммы 1, нуждающимся в жилых помещениях, путем предоставления им социальных выплат на приобретение жилого помещения или создания объекта индивидуального жилищного строительства (далее - социальная выплата).

Участие в Подпрограмме 1 является добровольным.

Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье только один раз.

1.1. Социальная выплата используется:

а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья);

б) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома (далее - договор строительного подряда);

в) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно- строительного, жилищного накопительного кооператива (далее- кооператив));

г) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее - жилищный кредит) на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

д) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

е) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

ж) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

з) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

и) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).

Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (дедушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

1.2. Участником Подпрограммы 1 может быть молодая семья, все члены которой имеют постоянное место жительства на территории Богородского округа, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день утверждения министерством социальной политики Нижегородской области списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

б) признание молодой семьи, нуждающейся в жилых помещениях в соответствии с пунктом 1.3 настоящего Механизма;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

г) наличие регистрации по месту жительства обоих родителей либо единственного родителя молодой семьи непрерывно на территории Нижегородской области не менее 5 лет.

1.3. Применительно к настоящей Подпрограмме 1 под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи:

- поставленные на учет граждан в качестве, нуждающихся в жилых помещениях до 1 марта 2005 года;

- признанные для цели участия в основном мероприятии органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 3 Закона Нижегородской области от 16 ноября 2005 года № 179-З «О порядке ведения органами местного самоуправления муниципальных округов, городских округов и поселений Нижегородской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» (далее - Закон Нижегородской области № 179-З), для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий осуществляется с учетом норм статьи 53 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 8 Закона Нижегородской области № 179-З.

При этом применительно к настоящей Подпрограмме 1 не является основанием для отказа в признании молодых семей нуждающимися в жилых помещениях регистрация одного из супругов либо несовершеннолетних детей по месту жительства другого супруга.

Постановка молодых семей на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, в рамках настоящей Подпрограммы 1 не производится, в связи с чем признание семей малоимущими не требуется.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «е» и «и» пункта 1.1 настоящего Механизма не учитывается жилое помещение, приобретенное (построенное) за счет средств жилищного кредита, предусмотренного указанными подпунктами, обязательства по которому полностью не исполнены, либо не исполнены обязательства по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита

1.4. Признание молодой семьи, имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления в соответствии с законодательством Нижегородской области.

В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала, средства, предоставляемые при реализации мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом от 3 июля 2019 г. N 157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния», а также средства сертификата на улучшение жилищных условий, предоставляемого многодетным семьям в рамках Закона Нижегородской области от 2 апреля 2020 г. N 26-З «О мерах социальной поддержки многодетных семей взамен предоставления им земельного участка на территории Нижегородской области и о внесении изменений в отдельные законы Нижегородской области.

1.5. Право молодой семьи - участника Программы 1 на получение социальной выплаты возникает после включения молодой семьи в списки молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году и удостоверяется именованным документом - свидетельством, которое не является ценной бумагой.

Срок действия свидетельства составляет 7 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве, но не позднее 25 декабря финансового года, в котором выдано свидетельство.

Оформление свидетельства о праве на получение социальной выплаты осуществляется органом местного самоуправления администрации округа на стандартных листах формата А4 (210 мм x 297 мм) или А5 (148 мм x 210 мм) по форме согласно Приложению 3 к механизму реализации Подпрограммы 1 с присвоением ему номера из числа предоставленных министерством социальной политики Нижегородской области в соответствии с настоящим пунктом.

1.6. Социальная выплата предоставляется в размере:

- 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы 1 - для молодых семей, не имеющих детей;

- 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы 1 - для молодых семей, имеющих одного и более ребенка, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка и более.

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Богородскому округу, в котором молодая семья состоит на учете в качестве участника Подпрограммы 1. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию устанавливается органом местного самоуправления администрации Богородского муниципального округа Нижегородской области (далее – администрация округа) ежегодно, но этот норматив не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 кв. м общей площади жилья по Нижегородской области, определяемую уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

В случае, если органом местного самоуправления муниципального округа в срок, установленный пунктом 1.15.3 настоящего Механизма, не представлена в министерство социальной политики Нижегородской области заверенная копия нормативного правового акта об утверждении норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию на планируемый год, расчет размера социальной выплаты в планируемом году производится исходя из норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию на год, предшествующий планируемому.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

- для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок) - 42 кв.м;

- для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов 1 и более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 и более детей), - по 18 кв.м на каждого члена семьи.

В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «в» пункта 1.1 Механизма, её размер устанавливается в соответствии с настоящим пунктом и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

В случае использования социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами «е» и «и» пункта 1.1 Механизма, размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с настоящим пунктом и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения министерством социальной политики Нижегородской области списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

При этом предполагается, что недостающие средства для приобретения жилья будут привлечены за счет ипотечных жилищных кредитов или займов, собственных средств получателей социальных выплат и других источников.

1.7. Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ}$$

где:

СтЖ - расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию, в котором молодая семья включена в список молодых семей - участников Подпрограммы 1;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый исходя из численного состава семьи.

1.8. Оформление свидетельств и выдачу их молодым семьям осуществляют органы местного самоуправления администрации округа в соответствии со списком молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты, утвержденным высшим исполнительным органом Нижегородской области, до 1 марта текущего года, в соответствии с пунктом 30 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 « О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее — Постановление № 1050).

1.9. При рождении (усыновлении) ребенка в период с момента формирования органами местного самоуправления списков молодых семей - участников Подпрограммы 1 и до даты получения молодой семьей - участником Подпрограммы 1 социальной выплаты молодой семье - участнику Подпрограммы 1 предоставляется дополнительная социальная выплата в соответствии с пунктом 1.14 Механизма за счет средств областного и местного бюджетов в размере, исчисленном в соответствии с условиями настоящей Подпрограммы 1, для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного строительства).

1.10. Формирование списков молодых семей - участников Подпрограммы 1

1.10.1. Для участия в Подпрограмме 1 в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «а» - «д», «ж» и «з» пункта 1.1 Механизма молодая семья подает в орган местного самоуправления администрации Богородского муниципального округа по месту жительства следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению 1 к Механизму (при личном обращении в администрацию Богородского муниципального округа Нижегородской области) в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) документ, подтверждающий признание молодой семьи, нуждающейся в жилых помещениях;

д) документы, подтверждающие признание молодой семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

е) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи;

ж) документ, подтверждающий факт установления инвалидности, в случае отсутствия сведений об инвалидности в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» (при наличии у ребенка (детей) в семье инвалидности);

з) копию документа, подтверждающего статус многодетной семьи (при наличии соответствующего статуса);

и) документ, подтверждающий наличие регистрации по месту жительства на территории Нижегородской области не менее 5 лет.

Для участия в Подпрограмме 1 в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «е» и «и» пункта 1.1 Механизма молодая семья подает в орган местного самоуправления администрации округа по месту регистрации следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению 1 к Механизму (при личном обращении в администрацию Богородского муниципального округа Нижегородской области) в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств жилищного кредита, либо при незавершенном строительстве жилого дома договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее - документы на строительство), - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «е» пункта 1.1 Механизма;

д) копию договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «и» пункта 1.1 Механизма;

е) копию договора жилищного кредита;

ж) копию договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита - в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

з) документ, подтверждающий, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 1.3 Механизма на день заключения договора жилищного кредита, указанного в подпункте «е» настоящего пункта;

и) справку кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом;

к) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи;

л) документ, подтверждающий факт установления инвалидности, в случае отсутствия сведений об инвалидности в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» (при наличии у ребенка (детей) в семье инвалидности);

м) копию документа, подтверждающего статус многодетной семьи (при наличии соответствующего статуса);

н) подтверждающие наличие регистрации по месту жительства на территории Нижегородской области не менее 5 лет.

Документы, предусмотренные Механизмом, могут быть поданы от имени молодой семьи одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

Указанные документы подаются путем личного обращения в орган местного самоуправления по месту жительства или при наличии технической возможности - в электронной форме посредством федеральной государственной информационной системы

«Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - Единый портал). В случае подачи документов в электронной форме документы подписываются простой электронной подписью члена молодой семьи в соответствии с пунктом 2 (1) Правил определения видов электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 г. № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

1.10.2. Комитет по имуществу администрации округа организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 1.10.1 Механизма, и в течение 5 рабочих дней со дня представления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участником Подпрограммы 1.

Для получения информации о ранее реализованном (нереализованном) праве молодой семьи на улучшение жилищных условий с использованием средств федерального, областного и местного бюджетов орган местного самоуправления администрации округа вправе направлять соответствующие запросы в муниципальные образования по месту предыдущего жительства членов молодой семьи.

О принятом решении молодая семья письменно или в электронной форме посредством Единого портала уведомляется администрацией Богородского муниципального округа в течение 3 рабочих дней.

1.10.3. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участником Подпрограммы 1, а также для исключения из числа участников Подпрограммы 1, являются:

а) несоответствие молодой семьи требованиям, указанным в пункте 1.2 Механизма, в том числе исполнение хотя бы одному из супругов (обоим супругам) молодой семьи 36 лет до утверждения списка молодых семей- претендентов на получение социальной выплаты;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 1.10.1 Механизма;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального и областного бюджетов, за исключением:

- средств (части средств) материнского (семейного) капитала;

- мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом от 3 июля 2019 г. N 157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния»;

- средств сертификата на улучшение жилищных условий, предоставляемого многодетным семьям в рамках Закона Нижегородской области от 2 апреля 2020 г. N 26-З «О мерах социальной поддержки многодетных семей взамен предоставления им земельного участка на территории Нижегородской области и о внесении изменений в отдельные законы Нижегородской области»;

- мер социальной поддержки в виде возмещения части процентной ставки по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), в рамках постановления Правительства Нижегородской области от 27 октября 2022 г. № 853.

1.10.4. Повторное обращение с заявлением об участии в Подпрограмме 1 допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных в пункте 1.10.3 Механизма.

1.10.5. Комитет по имуществу администрации округа до 1 июня года, предшествующего планируемому, формирует списки молодых семей - участников Подпрограммы 1 в хронологической последовательности исходя из:

а) даты постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (в отношении молодых семей, поставленных на учет до 1 марта 2005 года);

б) даты рождения (усыновления) третьего ребенка — для молодой семьи, имеющей 3 и более детей (в отношении молодых семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года);

в) дата начала участия в специальной военной операции — для молодых семей, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимал (принимали) участие в специальной военной операции, а также неполных молодых семей — участников мероприятия, состоящих из не вступившие (не вступившего) в повторный брак супруги (супруга) и одного ребенка и более лица, погибшего (умершего) в период участия в специальной военной операции (в отношении семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года);

г) даты принятия решения о признании молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях (в отношении семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года).

Включение молодой семьи в список осуществляется не ранее даты постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При прочих равных условиях решающее значение для определения очередности включения молодой семьи в список молодых семей - участников Подпрограммы 1 имеет:

- наибольшее количество несовершеннолетних детей в семье;
- неполная семья;
- наибольшая продолжительность периода брака, зарегистрированного в органах записи актов гражданского состояния;
- наибольший возраст одного из супругов (одного родителя в неполной семье).

Дата постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (принятия решения о признании семьи нуждающейся в жилых помещениях) для включения молодой семьи в списки участников Подпрограммы 1 должна быть не ранее даты создания семьи (даты регистрации брака либо даты рождения первого ребенка (для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного или более детей)).

В случае расторжения брака и принятия одним из бывших супругов решения о дальнейшем участии в Подпрограмме 1 совместно с детьми (при условии сохранения за неполной молодой семьей права на получение социальной выплаты) включение в Подпрограмму 1 осуществляется с первоначальной даты постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (принятия решения о признании семьи нуждающейся в жилых помещениях).

В случае если родитель в неполной молодой семье вступает в брак, новая молодая семья, при соответствии требованиям Подпрограммы 1, включается в списки участников Подпрограммы 1 с даты не ранее даты регистрации данного брака.

1.10.6. Молодые семьи, включенные в список молодых семей участников Программы 1, но не получившие государственную поддержку в планиваемом году, имеют право на получение социальной выплаты в очередном году.

При этом очередность включения молодых семей в список молодых семей - участников Программы 1 на планируемый год определяется в соответствии с пунктами 1.10.5, Механизма.

Включение молодой семьи в число участников Подпрограммы 1 на очередной год осуществляется на основании личного заявления, оформленного в произвольной форме одним из членов молодой семьи.

При этом если у молодой семьи за истекший период не произошло изменений в ранее представленных сведениях, одним из членов молодой семьи, представившим

заявление о включении в настоящую Программу 1 на очередной год, оформляется расписка, которой он подтверждает неизменность представленных ранее сведений.

Если в составе сведений о молодой семье произошли изменения, должны быть представлены новые документы, подтверждающие произошедшие изменения. В этом случае, с учетом представленных документов, орган, осуществляющий включение молодой семьи в настоящую Подпрограмму 1, рассматривает вопрос о сохранении за молодой семьей права на получение социальной выплаты.

1.10.7. Министерство социального развития и семейной политики Нижегородской области на основании списков молодых семей - участников Подпрограммы 1, поступивших от органов местного самоуправления, и с учетом средств, планируемых из федерального, областного и местных бюджетов на софинансирование мероприятий Подпрограммы 1 на соответствующий год, формирует сводный список молодых семей - участников Подпрограммы 1, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее - сводный список), по форме, утвержденной ответственным исполнителем мероприятия федерального проекта.

В случае внесения администрацией Богородского округа Нижегородской области изменений в список молодых семей-участников Подпрограммы 1 данные изменения направляются в министерство социального развития и семейной политики Нижегородской области и учитываются при формировании сводного списка и списка молодых семей-претендентов на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья.

1.10.8 Министерство социального развития и семейной политики Нижегородской области на основании сводного списка исходя из объемов средств федерального, областного и местных бюджетов, предусмотренных на реализацию Подпрограммы 1, формирует список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в текущем году.

1.10.9. Министерство социального развития и семейной политики Нижегородской области в установленном порядке перечисляет средства областного бюджета, предусмотренные на предоставление социальных выплат, в соответствии с утвержденным списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат и соглашениями с органами местного самоуправления муниципальных районов (округов) и городских округов Нижегородской области, заключенными в целях реализации Подпрограммы 1, на счета территориальных органов Федерального казначейства, открытые для кассового обслуживания исполнения местных бюджетов.

1.11. Формирование списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья и организация работы по выдаче свидетельств.

1.11.1. Право на получение социальной выплаты имеют молодые семьи, включенные в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья.

Включение молодых семей в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты осуществляется в соответствии со сводным списком молодых семей - участников Подпрограммы 1 в планируемом году.

В случае если молодые семьи - претенденты на получение социальной выплаты не представили необходимых документов для получения свидетельства в установленный пунктом 1.11.3 Механизма срок, либо в течение срока действия свидетельства отказались от получения социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, или по иным причинам не смогли воспользоваться данной социальной выплатой, в списки молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году вносятся изменения.

В случае если молодая семья - претендент на получение социальной выплаты по какой-либо причине не смогла в установленный срок действия свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ей социальной выплаты, семья

предоставляет в администрацию Богородского округа Нижегородской области, выдавшему свидетельство, справку о закрытии договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в мероприятии на общих основаниях.

1.11.2. Министерство социального развития и семейной политики Нижегородской области в течение 10 дней со дня утверждения списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году доводит до органов местного самоуправления выписки из утвержденного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году

Комитет по имуществу администрации округа доводит до сведения молодых семей - участников основного мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в соответствующем году (письменно или в электронной форме посредством Единого портала), решение министерства социальной политики Нижегородской области по вопросу включения их в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

Министерство социального развития и семейной политики Нижегородской области в течение 10 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидии из федерального бюджета бюджету Нижегородской области, предназначенной для предоставления социальных выплат, направляет органам местного самоуправления уведомление о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из областного бюджета местным бюджетам, предназначенных для предоставления социальных выплат.

Комитет по имуществу администрации округа в течение 5 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации, предназначенных для предоставления социальных выплат, оповещает способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, включенные в него молодые семьи о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты.

Орган местного самоуправления производит оформление свидетельств о праве на получение социальной выплаты и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат до 1 марта года, предоставления субсидий в соответствии со списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, утвержденным высшим исполнительным органом Нижегородской области, в соответствии с пунктом 30 Постановления № 1050.

1.11.3. Для получения свидетельства молодая семья, включенная в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты, в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства направляет в администрацию округа заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и документы:

а) предусмотренные подпунктами «б» - «ж» пункта 1.10.1 Механизма - в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами «а» - «д», «ж» и «з» пункта 1.1 Механизма;

б) предусмотренные подпунктами «б» - «л» пункта 1.10.1 Механизма - в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктом «е» и «и» пункта 1.1 Подпрограммы 1.

Комитет по имуществу администрации округа организует работу по проверке содержащихся в этих документах сведений.

Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются:

- непредставление необходимых документов для получения свидетельства в установленный данным пунктом Подпрограммы 1 срок;

- непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пунктах 1.10.1 Механизма;

- недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

- несоответствие жилого помещения (жилого дома), приобретенного (построенного) с помощью заемных средств, требованиям пункта 1.13.1 настоящего Механизма.

1.11.4. Выдача свидетельства осуществляется администрацией округа, принявшей решение о включении молодой семьи в список молодых семей - участников Подпрограммы 1.

1.11.5. При получении свидетельства молодая семья информируется о порядке и условиях получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству, и дает письменное согласие на получение социальной выплаты на этих условиях.

1.11.6. При возникновении у молодой семьи - претендента на получение социальной выплаты обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, молодая семья представляет в орган, выдавший свидетельство, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, уважительные причины, не позволившие молодой семье представить свидетельство в банк в установленный срок, а также изменение количественного состава семьи, в связи с разводом или смертью членов семьи.

В течение 10 дней с даты получения заявления орган, выдававший свидетельство, выдает новое свидетельство, в котором указывается размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

В случае замены свидетельства по причине изменения количественного состава семьи производится перерасчет размера социальной выплаты, исходя из нового состава семьи и норматива стоимости 1 кв.м общей площади жилья по муниципальному образованию, установленному на момент выдачи первоначального свидетельства, и новое свидетельство выдается после внесения соответствующих изменений в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году.

Полученное свидетельство сдается его владельцем в банк, отобранный в установленном порядке Министерством социального развития и семейной политики Нижегородской области для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат (далее - банк), где на его имя открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты.

Порядок отбора банков для участия в реализации настоящей Подпрограммы 1 утверждается приказом министерства социального развития и семейной политики Нижегородской области.

1.12. Заключение договора банковского счета.

1.12.1. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств на его банковский счет, открытый в банке.

Владелец свидетельства в течение 1 месяца с даты его выдачи сдает свидетельство в банк. Свидетельство, сданное в банк, после заключения договора банковского счета его владельцу не возвращается.

Свидетельство, представленное в банк по истечении месячного срока с даты его выдачи, банком не принимается. По истечении этого срока владелец свидетельства вправе обратиться в порядке, предусмотренном пунктом 1.11.6 Механизма, в администрацию округа, выдавшей свидетельство, с заявлением о замене свидетельства.

Банк проверяет соответствие данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в документе, удостоверяющем личность владельца свидетельства, а также своевременность представления свидетельства в банк.

В случае выявления несоответствия данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в представленных документах, банк отказывает в заключении договора банковского счета и возвращает свидетельство его владельцу, а в остальных случаях заключает с владельцем свидетельства договор банковского счета и открывает на его имя банковский счет для учета средств, предоставленных в качестве социальной выплаты.

1.12.2. В договоре банковского счета оговариваются основные условия обслуживания банковского счета, порядок взаимоотношения банка и владельца свидетельства, на чье имя открыт банковский счет (далее - распорядитель счета), а также порядок перевода средств с банковского счета. В договоре банковского счета может быть указано лицо, которому доверяется распоряжаться указанным счетом, а также условия перечисления поступивших на банковский счет распорядителя счета средств.

Договор банковского счета заключается на срок, оставшийся до истечения срока действия свидетельства, и может быть расторгнут в течение срока действия договора по письменному заявлению распорядителя счета. В случае досрочного расторжения договора банковского счета (если на указанный счет не были зачислены средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты) банк выдает распорядителю счета справку о расторжении договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты.

1.12.3. Банк ежемесячно до 10-го числа представляет в администрацию округа информацию по состоянию на 1-е число о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами свидетельств, об отказе в заключении договоров, об их расторжении без зачисления средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты, и о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства).

1.13. Оплата приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства).

1.13.1. Распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения у любых физических лиц, за исключением указанных в абзаце втором пункта 1.1 настоящего Механизма, и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынках жилья, уплаты цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, или для строительства жилого дома, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания.

Приобретаемое жилое помещение (в том числе являющееся объектом долевого строительства) должно находиться на территории Нижегородской области.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «а» - «д», «ж» и «з» пункта 1.1 настоящего Механизма общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства), в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «е» пункта 1.1 настоящего Механизма общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой

дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «и» пункта 1.1 настоящего Механизма общая площадь жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения строящегося жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

В случае приобретения распорядителем счета индивидуального жилого дома договор купли-продажи может предусматривать приобретение земельного участка, занятого приобретаемым индивидуальным жилым домом и необходимого для его использования.

Приобретаемое жилое помещение или построенный жилой дом оформляются в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты.

1.13.2. В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами «г» и «е» пункта 1.1 Механизма допускается оформление приобретенного жилого помещения или построенного жилого дома в собственность одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или жилой дом, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение или построенный с помощью социальной выплаты жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или жилого дома.

В случае использования средств социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «ж» пункта 1.1 настоящего Механизма, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после принятия объекта долевого строительства государственной регистрации права собственности лица (лиц), являющегося участником долевого строительства, на такое жилое помещение.

В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами «з» и «и» пункта 2 настоящего Механизма, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в

течение 6 месяцев после государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

Молодые семьи - претенденты на получение социальных выплат могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (строительства жилого дома, уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами, и средства, предоставляемые при реализации мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом от 3 июля 2019 г. № 157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния», а также средств сертификата на улучшение жилищных условий, предоставляемого многодетным семьям в рамках Закона Нижегородской области от 2 апреля 2020 г. № 26-3 «О мерах социальной поддержки многодетных семей взамен предоставления им земельного участка на территории Нижегородской области и о внесении изменений в отдельные законы Нижегородской области».

1.13.3. Для оплаты приобретаемого жилого помещения распорядитель счета представляет в банк следующие документы:

а) при использовании социальной выплаты для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения:

- договор банковского счета;

- договор купли-продажи жилого помещения, в котором указываются реквизиты свидетельства (номер, дата выдачи, наименование органа, выдавшего свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения, приобретаемого на основании этого договора, а также порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости в отношении приобретаемого жилого помещения;

- документы, подтверждающие зачисление собственных средств распорядителя счета на его банковский счет или на счет продавца по договору купли-продажи жилого помещения либо документы о передаче денежных средств продавцу жилья;

б) при использовании социальной выплаты для оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома:

- договор банковского счета;

- документы, подтверждающие право пользования (собственности) на земельный участок;

- документы, подтверждающие стоимость строительных работ (договор строительного подряда и акт приемки выполненных работ);

- уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров жилого дома установленным параметрам и допустимости размещения жилого дома на земельном участке либо разрешение на строительство, выданное одному из членов молодой семьи;

в) при использовании социальной выплаты для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на приобретение жилого помещения:

- договор жилищного кредита;

- договор банковского счета;

- договор на жилое помещение, прошедший в установленном порядке государственную регистрацию;

г) при использовании социальной выплаты для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на строительство индивидуального жилого дома, на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве:

- договор жилищного кредита;

- договор банковского счета;

- договор строительного подряда (в случае использования жилищного кредита на строительство жилого дома);

- копию договора участия в долевом строительстве (копию договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) (в случае использования жилищного кредита для уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве));

д) при использовании социальной выплаты для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения:

- договор банковского счета;

- договор с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения;

е) при использовании социальной выплаты на цели, предусмотренные пунктами «е» и «и» пункта 1.1 настоящего Механизма:

- договор банковского счета;

- договор жилищного кредита;

- договор кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита - в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

- выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретенное жилое помещение или документы на строительство при незавершенном строительстве жилого дома - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «д» пункта 1.1 настоящего Механизма;

- договор участия в долевом строительстве, содержащий одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «и» пункта 1.1 настоящего Механизма, если не осуществлена государственная регистрация прав собственности членов молодой семьи на жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве;

- договор участия в долевом строительстве (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) и выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающая право собственности членов молодой семьи на жилое помещение, - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «и» пункта 1.1 настоящего Механизма, если осуществлена государственная регистрация прав собственности членов молодой семьи на указанное жилое помещение;

- справку кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме

задолженности по выплате процентов за пользование указанным жилищным кредитом или кредитом (займом).

При этом размер предоставляемой социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом;

ж) при использовании социальной выплаты в качестве последнего платежа в счет оплаты паевого взноса в полном размере, после чего это жилое помещение переходит в собственность молодой семьи - члена кооператива (или одного из членов молодой семьи - члена кооператива):

- справка об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения им права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в его пользование;

- копия устава кооператива;

- выписка из реестра членов кооператива, подтверждающая его членство в кооперативе;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, подтверждающая право собственности кооператива на жилое помещение, которое приобретено для молодой семьи - участницы Подпрограммы;

- копия решения о передаче жилого помещения в пользование члена кооператива.

з) при использовании социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «ж» пункта 1.1 настоящего Механизма, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор участия в долевом строительстве (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве и договор участия в долевом строительстве) и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

1.13.4. Банк в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных подпунктами а-з пункта 1.13.3 настоящего Механизма, осуществляет проверку содержащихся в них сведений.

В случае вынесения банком решения об отказе в принятии документов, представленных распорядителем счета, либо об отказе от оплаты расходов на основании этих документов распорядителю счета вручается в течение 5 рабочих дней с даты получения указанных документов соответствующее уведомление в письменной форме с указанием причин отказа. При этом документы, принятые банком для проверки, возвращаются.

Оригиналы договора купли-продажи жилого помещения (договора участия в долевом строительстве), договора жилищного кредита, предоставляемого заявителем в рамках подпунктов в, г, е пункта 1.13.3, документов на строительство, справки об остатке суммы основного долга и остатке задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом) хранятся в банке до перечисления средств лицу, указанному в них, или до отказа от такого перечисления и затем возвращаются распорядителю счета.

Банк в течение 1 рабочего дня после вынесения решения о принятии документов, представленных распорядителем счета для оплаты приобретаемого жилого помещения, направляет в орган местного самоуправления заявку на перечисление средств из местного бюджета в счет оплаты расходов на основе указанных документов.

Банк заполняет заявку на перечисление средств из местного бюджета на банковский счет в соответствии с приложением 2 к механизму реализации Подпрограммы 1.

1.13.5. Социальная выплата предоставляется администрацией округа, принявшей решение об участии молодой семьи в Подпрограмме 1, за счет средств местного бюджета на реализацию мероприятий Подпрограммы 1, в том числе за счет субсидий из областного бюджета.

Комитет по управлению имуществом администрации округа в течение 7 рабочих дней с даты получения от банка заявки на перечисление средств из местного бюджета на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах, а также на соответствие приобретаемого молодой семьей жилого помещения требованиям, изложенным в пункте 1.13.1 Механизма. В случае несоответствия сведений, содержащихся в заявке, данным о выданных свидетельствах, а также в случае приобретения жилого помещения с нарушением требований настоящей Подпрограммы 1 перечисление указанных средств не производится, о чем орган местного самоуправления в указанный срок письменно уведомляет банк и молодую семью.

1.13.6. Перечисление средств с банковского счета лицу, участвующему в договоре купли-продажи (договоре участия в долевом строительстве), указанному в документах на строительство, справке об остатке суммы основного долга и остатке задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом), осуществляется в безналичной форме в течение 3 рабочих дней со дня поступления средств из местного бюджета для предоставления социальной выплаты на банковский счет.

1.13.7. По соглашению сторон договор банковского счета может быть продлен, если:

а) до истечения срока действия договора банковского счета банк принял договор купли-продажи жилого помещения (договор участия в долевом строительстве), документы на строительство, справку об остатке суммы основного долга и остатке задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом), но оплата не произведена;

б) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, о получении им документов для государственной регистрации прав с указанием срока оформления государственной регистрации. Документ, являющийся основанием для государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение, и правоустанавливающие документы на жилое помещение представляются в банк не позднее 2 рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком договора купли-продажи жилого помещения (договора участия в долевом строительстве) для оплаты осуществляется в порядке, установленном пунктом 1.13.4 Механизма.

1.13.8. Социальная выплата считается предоставленной участнику Подпрограммы 1 с даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения, цены договора участия в долевом строительстве, оплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, погашения основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома. Перечисление указанных средств является основанием для исключения администрацией округа молодой семьи - участника Подпрограммы 1 из списков молодых семей - участников Подпрограммы 1.

Улучшение жилищных условий молодых семей - участников Подпрограммы 1 в последующем осуществляется на общих основаниях в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.13.9. Свидетельства, находящиеся в банке, погашаются банком в устанавливаемом им порядке. Погашенные свидетельства подлежат хранению в течение 3

лет. Свидетельства, не предъявленные в банк в порядке и сроки, установленные настоящей Подпрограммой 1, считаются недействительными.

1.13.10. В случае если владелец свидетельства по какой-либо причине не смог в установленный Подпрограммой 1 срок действия свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он представляет в администрацию округа, выдавшую свидетельство, справку о закрытии договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в Подпрограмме 1 на общих основаниях.

Молодой семье - претенденту на получение социальных выплат с использованием средств федерального бюджета органом местного самоуправления выдается свидетельство по форме приложение 3 к механизму реализации Подпрограммы 1.

Субсидии, предусмотренные на реализацию мероприятия федерального проекта в федеральном бюджете, в установленном порядке перечисляются бюджетам субъектов Российской Федерации в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных государственному заказчику, на основании соглашений между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и высшими органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

При этом уровень софинансирования за счет средств федерального бюджета расходного обязательства Нижегородской области не может быть менее 5 процентов и более 95 процентов от общего объема расходных обязательств Нижегородской области.

1.13.11. Порядок предоставления молодой семье социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства за счет средств областного и местных бюджетов, сверх суммы средств, отраженных в соглашении с главным распорядителем средств федерального бюджета.

При наличии в текущем финансовом году в областном и местных бюджетах средств, не обеспеченных софинансированием из средств федерального бюджета, молодым семьям - участникам Подпрограммы 1 предоставляются социальные выплаты за счет средств областного и местных бюджетов.

Указанные средства областного бюджета отражаются в Законе об областном бюджете на соответствующий год по отдельной целевой статье расходов классификации расходов бюджета.

Социальная выплата за счет средств областного и местных бюджетов предоставляется на цели, установленные пунктом 1.1 настоящего Механизма, с учетом ограничений, установленных последним абзацем пункта 1.1 настоящего Механизма.

Приобретаемое жилое помещение, в том числе являющееся объектом долевого строительства (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства), должно находиться на территории того же муниципального или городского округа Нижегородской области, в каком молодая семья признана участником Подпрограммы 1 либо на территории другого муниципального или городского округа Нижегородской области, кроме города Нижнего Новгорода, за исключением приобретения (строительства) жилых помещений семьями - участниками Подпрограммы 1 по городу Нижнему Новгороду.

Размер социальной выплаты за счет средств областного и местных бюджетов определяется в соответствии с пунктами 1.6 и 1.7 настоящего Механизма.

Первоочередное право на получение социальной выплаты за счет средств областного и местных бюджетов имеют молодые семьи – участники Подпрограммы 1:

- поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г.;

- молодые семьи, имеющие трех и более детей;

- семьи, имеющие на иждивении детей-инвалидов;

- семьи, возраст одного из супругов (одного родителя в неполной семье) в которых в году, предшествующем получению социальной выплаты должен составить 36 лет, что

повлечет исключение семьи из участников Подпрограммы 1.

Министерство социального развития и семейной политики Нижегородской области на основании сводного списка, исходя из объемов средств областного и местных бюджетов, предусмотренных на предоставление социальных выплат, формирует в хронологической последовательности, исходя из даты признания молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий, с учетом наличия первоочередного права на получение областной социальной выплаты, и утверждает список молодых семей - получателей областной социальной выплаты в текущем году.

При наличии в текущем финансовом году в областном бюджете и бюджете округа средств на предоставление социальных выплат за счет средств областного бюджета и бюджета округа в большем объеме, чем необходимо для предоставления социальных выплат всем молодым семьям - участникам Подпрограммы 1, включенным в сводный список и списки молодых семей - участников Подпрограммы 1, орган местного самоуправления муниципального района (округа), городского округа направляет в министерство социальной политики Нижегородской области дополнительный список молодых семей - участников Подпрограммы 1, в который включаются молодые семьи, подавшие заявление на участие в Подпрограмме 1 в период с 1 июня предыдущего года до даты формирования дополнительного списка молодых семей - участников Подпрограммы 1.

В случае если молодые семьи - получатели социальной выплаты за счет средств областного и местных бюджетов исключены из числа участников Подпрограммы 1, не представили необходимых документов для получения свидетельства в установленный срок либо в течение срока действия свидетельства отказались от нее или по иным причинам не смогли воспользоваться данной социальной выплатой, в списки молодых семей - получателей социальных выплат за счет средств областного и местных бюджетов в соответствующем году вносятся изменения.

Право молодой семьи - участника Подпрограммы 1 на получение социальной выплаты за счет средств областного и местных бюджетов возникает после включения молодой семьи в списки молодых семей - получателей областных социальных выплат в соответствующем году и удостоверяется свидетельством по форме согласно приложению 3 к механизму реализации Подпрограммы 1.

Министерство социального развития и семейной политики Нижегородской области доводит до органов местного самоуправления выписки из утвержденного списка молодых семей - получателей социальных выплат за счет средств областного и местных бюджетов в соответствующем году в течение 10 дней со дня их утверждения.

Орган местного самоуправления после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из областного бюджета, предназначенных для предоставления социальных выплат за счет средств областного и местных бюджетов:

в течение 5 рабочих дней оповещает способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, молодых семей - получателей социальных выплат за счет средств областного и местных бюджетов о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты за счет средств областного и местных бюджетов, а также разъясняет порядок и условия ее получения и использования;

в течение одного месяца производит оформление свидетельств о праве на получение социальной выплаты за счет средств областного и местных бюджетов и выдачу их молодым семьям - получателям социальных выплат за счет средств областного и местных бюджетов в порядке, установленном пунктами 1.11.3-1.11.5 настоящего Механизма.

Замена свидетельства о праве на получение социальной выплаты за счет средств областного и местных бюджетов производится в случаях и порядке, установленных

пунктом 1.11.6 настоящего Механизма.

Перечисление социальных выплат за счет средств областного и местных бюджетов, производится в порядке, установленном пунктами 1.12, 1.13 настоящего Механизма.

Молодые семьи - получатели социальных выплат за счет средств областного и местных бюджетов имеют право на получение дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка в размере, порядке и на условиях, установленных пунктами 1.9 и 1.11 настоящего Механизма.

При наличии в текущем финансовом году в местных бюджета средств, не обеспеченных софинансированием из средств федерального и областного бюджетов, молодым семьям- участникам Подпрограммы 1 предоставляются социальные выплаты за счет средств местного бюджета.

1.14. Порядок предоставления молодой семье - участнику Подпрограммы 1 дополнительной социальной выплаты за счет средств областного и местных бюджетов (далее - Порядок).

1.14.1. Молодой семье - участнику Подпрограммы 1 при рождении (усыновлении) ребенка однократно предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств областного и бюджета Богородского округа для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного строительства).

Дополнительная выплата предоставляется в размере:

- 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, исчисленной в соответствии с данным пунктом Программы 1, - при рождении (усыновлении) первого ребенка;

- 10 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, исчисленной в соответствии с данным пунктом Программы 1, - при рождении (усыновлении) ребенка в семье, где есть один и более детей, либо при одновременном рождении двух и более детей.

Расчетная (средняя) стоимость жилья исчисляется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

где:

СтЖ - расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера дополнительной социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию на дату выдачи свидетельства;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, исчисляемый в соответствии с пунктом 1.6 Механизма, исходя из численности молодой семьи на дату выдачи дополнительной социальной выплаты.

Дополнительная социальная выплата предоставляется за счет средств областного и местных бюджетов в следующем соотношении:

80:20 - для муниципальных образований с уровнем расчетной бюджетной обеспеченности в текущем финансовом году ниже установленного законом Нижегородской области об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период критерия выравнивания (без учета федеральных средств);

75:25 - для муниципальных образований с уровнем расчетной бюджетной обеспеченности в текущем финансовом году выше установленного законом Нижегородской области об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период критерия выравнивания (без учета федеральных средств).

Указанные средства областного бюджета отражаются в Законе об областном бюджете на соответствующий год и на плановый период по отдельной целевой статье расходов классификации расходов бюджета.

1.14.2. Дополнительная социальная выплата предоставляется молодой семье - участнику Подпрограммы 1 в планируемом году при условии рождения (усыновления) 1 ребенка в период с момента формирования администрацией округа списков молодых

семей - участников Программы 1 и до даты получения молодой семьей социальной выплаты.

Дополнительная социальная выплата предоставляется для погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилья или строительства индивидуального жилого дома. При этом размер дополнительной социальной выплаты ограничивается суммой понесенных молодой семьей расходов и не может быть больше указанной величины.

Для получения дополнительной социальной выплаты молодой семье - участнику Программы 1 в планируемом году при условии рождения (усыновления) 1 ребенка необходимо в течение 10 дней с даты получения социальной выплаты на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома представить в администрацию округа заявление о предоставлении дополнительной социальной выплаты, в котором указываются реквизиты счета одного из родителей в молодой семье, на который дополнительная социальная выплата должна быть перечислена, и свидетельство о рождении (усыновлении) ребенка.

1.14.3. Комитет по имуществу администрации округа ежегодно в срок до 1 февраля формирует и представляют в министерство социального развития и семейной политики Нижегородской области списки молодых семей - получателей дополнительной социальной выплаты из бюджета Нижегородской области по форме согласно приложению 4 к механизму реализации Подпрограммы 1.

Список молодых семей - получателей дополнительной социальной выплаты утверждается министерством социального развития и семейной политики Нижегородской области на основании списков, представленных органами местного самоуправления.

Министерство социального развития и семейной политики Нижегородской области в установленном порядке перечисляет средства областного бюджета, предусмотренные на предоставление дополнительных социальных выплат, в соответствии со списком молодых семей - получателей дополнительных социальных выплат и соглашениями с органами местного самоуправления муниципальных районов (округов) и городских округов Нижегородской области, заключенными в целях реализации Подпрограммы 1, на счета территориальных органов Федерального казначейства, открытые для кассового обслуживания исполнения местных бюджетов.

1.15. Координация хода выполнения Подпрограммы 1.

1.15.1. Общая координация хода выполнения Подпрограммы 1 осуществляется администрацией округа.

1.15.2. В рамках Подпрограммы 1 Комитет по имуществу администрации округа:

а) формирует и утверждает сводный список молодых семей - участников Подпрограммы 1;

б) формирует список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году;

в) осуществляет сбор и систематизацию статистической и аналитической информации о реализации мероприятий в рамках Подпрограммы 1;

г) проводит регулярный мониторинг результатов реализации мероприятий с оценкой показателей результативности и эффективности программных мероприятий, их соответствия целевым индикаторам и показателям.

1.15.3. В рамках Подпрограммы 1 Комитет по имуществу администрации округа для участия в отборе в срок до 5 июня года, предшествующего планируемому году, представляют в министерство социального развития и семейной политики Нижегородской области следующие документы:

а) заявку (в произвольной форме) на участие в Подпрограмме 1 в планируемом году;

б) утвержденную Подпрограмму 1 по обеспечению жильем молодых семей;

в) гарантийное письмо, содержащее сведения о размере средств, которые предполагается предусмотреть в местном бюджете на очередной финансовый год для софинансирования мероприятий Подпрограммы 1 в планируемом году;

г) список молодых семей - участников Подпрограммы 1 по форме согласно приложению 5 к Механизму;

д) заверенную копию нормативного правового акта об утверждении норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Богородскому округу на планируемый год.

1.15.4. Комитет по имуществу администрации округа (при условии участия в реализации Подпрограммы 1):

- разрабатывает и утверждает муниципальные подпрограммы по обеспечению жильем молодых семей;

- формирует необходимую для реализации муниципальных подпрограмм нормативную правовую базу в соответствии с действующим законодательством;

- принимают решения о признании (отказе в признании) молодых семей участниками Подпрограммы;

- проводят прием, экспертизу и регистрацию документов участников Подпрограммы 1;

- производит формирование списков молодых семей - участников Подпрограммы 1, проживающих на территории Богородского округа;

- информирует молодые семьи, принимающие решение об участии в Подпрограмме 1, об условиях ее реализации с получением от них письменного согласия на участие в Подпрограмме 1 на предложенных условиях;

- обеспечивает в срок до 1 июня года, предшествующего планируемому году, формирование списков молодых семей - участников Подпрограммы 1;

- обеспечивает в срок до 5 июня года, предшествующего планируемому году, представление в министерство социального развития и семейной политики Нижегородской области документов, предусмотренных пунктом 1.15.3;

- обеспечивает доступ к списку молодых семей - участников Подпрограммы по Богородскому округу путем размещения в своих помещениях в доступных местах или на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при его наличии) не позднее 31 декабря года, предшествующего планируемому году, следующих сведений о молодых семьях, включенных в список:

а) фамилия, имя и отчество каждого члена молодой семьи;

б) дата постановки молодой семьи на учет в качестве нуждающихся (признания нуждающимися) в жилых помещениях;

в) дата признания молодой семьи участницей Подпрограммы 1

- в течение 5 рабочих дней с момента получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации, предназначенных для предоставления социальных выплат, оповещает включенные в него молодые семьи о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты;

- в течение одного месяца после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из областного бюджета, предназначенных для предоставления социальных выплат, производят оформление свидетельств и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в текущем году;

- после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из областного бюджета, предназначенных для предоставления социальных выплат за счет средств областного и местных бюджетов, в течение 5 рабочих дней оповещает молодых семей - получателей социальных выплат за счет средств областного и местных бюджетов о необходимости представления документов

для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты; в течение одного месяца производит оформление свидетельств о праве на получение социальной выплаты;

- в случае, если молодые семьи исключены из числа участников Подпрограммы 1, отказались от получения социальной выплаты, социальной выплаты за счет средств областного и местных бюджетов или по иным причинам не смогли воспользоваться данными социальными выплатами, направляют соответствующее уведомление в министерство социального развития и семейной политики Нижегородской области с представлением документов об исключении данных молодых семей из списка претендентов на получение социальных выплат или списка получателей социальных выплат за счет средств областного и местных бюджетов в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об исключении;

- ежеквартально до 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют в министерство социального развития и семейной политики Нижегородской области отчет о расходах местного бюджета на предоставление дополнительных социальных выплат, согласованный с финансовым органом муниципального образования, по форме согласно приложению 6 к Механизму;

- ежемесячно в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем, представляют в министерство социальной политики Нижегородской области сведения о реализации Подпрограммы по форме согласно приложению 7 к Механизму;

- перечисляют бюджетные средства на предоставление социальных выплат за счет средств областного и местных бюджетов молодым семьям в течение 5 рабочих дней с даты получения от банка заявки на перечисление средств из бюджета Богородского муниципального округа.

Молодые семьи - участники муниципальной подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Богородском муниципальном районе Нижегородской области», утвержденной постановлением администрации Богородского муниципального района Нижегородской области от 28 июня 2017 года № 2375, считаются участниками настоящей Подпрограммы 1 и подлежат включению в списки молодых семей - участников Подпрограммы 1 (исходя из даты постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях или даты принятия решения о признании семьи нуждающейся в жилых помещениях) без предоставления дополнительных документов.

Обеспечение обязательств, принятых в рамках областной целевой программы «Молодой семье - доступное жильё» на 2004-2010 годы, с учетом п. 2 статьи 2 Закона Нижегородской области от 25.12.2008 № 190-3, осуществляется администрацией Богородского муниципального округа Нижегородской области путём перечисления на корреспондентский счет уполномоченного банка ежемесячно в десятидневный срок после предоставления банком отчетности по задолженности льготных ссудозаемщиков.

Приложение 1
к механизму реализации
Подпрограммы 1

Заявление

Прошу включить в список молодых семей - участников муниципальной подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Богородском муниципальном округе Нижегородской области» молодую семью в составе:

супруг _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
_____ «_____» _____ Г.,
проживает по адресу _____

супруга _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
_____ «_____» _____ Г.,
проживает по адресу: _____

дети: _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)
(ненужное вычеркнуть)
серия _____ № _____, выданное(ый) _____
_____ «_____» _____ Г.,
проживает по адресу _____

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)
(ненужное вычеркнуть)
серия _____ № _____, выданное (ый) _____
_____ «_____» _____ Г.,
проживает по адресу: _____

С условиями участия в муниципальной подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей в Богородском муниципальном округе Нижегородской области» ознакомлен (ны) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:

- 1) _____;
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 2) _____;
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 3) _____;
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 4) _____;
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____.
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Настоящим во исполнение требований Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие указанному выше органу местного самоуправления и министерству социальной политики Нижегородской области на обработку моих персональных данных в целях предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем. Я уведомлен и понимаю, что под обработкой персональных данных подразумеваются любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. Настоящее согласие действует на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Отзыв заявления осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(Ф.И.О. заявителей) (подпись) (дата)

Заявление и прилагаемые к нему документы приняты

«__» _____ 20__ г.

(должность лица, принявшего заявление) (подпись, дата) (расшифровка подписи)

Приложение 2
к механизму реализации
Подпрограммы 1

**Заявка
на перечисление средств местного бюджета**

Кем представляется: _____
(Наименование банка)

Кому представляется: _____

Исполнитель: _____

Телефон: _____

Приложение 3
к механизму реализации
Подпрограммы 1

Свидетельство
о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или
создание объекта строительства индивидуального жилищного строительства
№ ____

Настоящим свидетельством удостоверяется, что молодой семье в составе:

супруг _____,

(Ф.И.О., дата рождения)

супруга _____,

(Ф.И.О., дата рождения)

дети: _____,

(ф.и.о., дата рождения)

_____,

(ф.и.о., дата рождения)

_____,

(ф.и.о., дата рождения)

_____,

(ф.и.о., дата рождения)

_____,

(ф.и.о., дата рождения)

являющейся участницей подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Нижегородской области» государственной программы «Развитие жилищного строительства и государственная поддержка граждан по обеспечению жильем на территории Нижегородской области», в соответствии с условиями этой подпрограммы предоставляется областная социальная выплата в размере:

_____ рублей

(цифрами и прописью)

на приобретение (строительство) жилья на территории _____.

(наименование субъекта Российской Федерации)

Свидетельство подлежит предъявлению в банк до «__» _____ 20__ г. (включительно).

Свидетельство действительно до «__» _____ 20__ г. (включительно).

Дата выдачи «__» _____ 20__ г.

(подпись, дата)

Руководитель органа местного самоуправления _____

Приложение 4
к механизму реализации
Подпрограммы 1

СПИСОК
молодых семей - участников Подпрограммы «Обеспечение
жильем молодых семей в Нижегородской области», в 20__ году
по _____ Нижегородской области
наименование муниципального
округа

п/п	N	Кол-во членов семьи (человек)	Дата постановки молодой семьи на учет в качестве нуждающихся (признания нуждающихся) в жилых помещениях	Дата решения о признании молодой семьи участником Подпрограммы	Сведения о членах молодой семьи - участника Подпрограммы								Расчетная (средняя) стоимость жилья	
					Члены семьи (фамилия, имя, отчество)	Родственные отношения (супруг, супруга, сын, дочь)	Число, месяц, год рождения	Данные паспорта гражданина Российской Федерации или свидетельства о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет		Данные свидетельства о браке		Справка об инвалидности		Стоимость 1 кв. метра, руб.
								серия, номер	кем, когда выдан	серия, номер	кем, когда выдано	серия, номер	кем, когда выдано	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	

(должность лица, сформировавшего список) (подпись, дата) (расшифровка подписи)

Глава местного самоуправления муниципального округа

(подпись, дата) (расшифровка подписи)
М.П.

Приложение 5
к механизму реализации
Подпрограммы 1

СПИСОК
молодых семей - участников Подпрограммы «Обеспечение
жильем молодых семей в Богородском муниципальном округе Нижегородской
области», в 20__ году

N п/п (молодые семьи)	Данные о членах молодой семьи	Дата постановки молодой семьи на учет в качестве нуждающихся (признания нуждающимися) в жилых помещениях	Дата включения молодой семьи в список участников Подпрограммы	Орган местного самоуправления, на основании решения которого молодая семья включена в список участников Подпрограммы	Расчетная (средняя) стоимость жилья	количество членов семьи (человек)	Ф.И.О.	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет	число, месяц, год рождения	свидетельство о браке	справка об инвалидности	стоимость 1 кв. м (тыс. рублей)	размер общей площади жилого помещения на семью (кв. м)	всего (гр. 12 x гр. 13)	серия, номер	кем, когда выдан	серия, номер	кем, когда выдано	серия, номер	кем, когда выдано

(должность лица, сформировавшего список) (подпись, дата) (расшифровка подписи)

Глава местного самоуправления муниципального округа

(подпись, дата) (расшифровка подписи)

М.П.

Приложение 6
к механизму реализации
Подпрограммы 1

**Отчет о расходах местного бюджета на предоставление дополнительных социальных выплат
(нарастающим итогом) за _____ квартал 20__ года**

(наименование муниципального округа)
Нижегородской области

№ п/п	Данные о членах молодой семьи по состоянию на дату выдачи дополнительной социальной выплаты			Дата перечисления средств социальной выплаты	Стоимость жилого помещения (остатка долга по ипотечному кредиту)	Размер предоставленной социальной выплаты (тыс. рублей)	Величина понесенных молодой семьей собственных расходов либо остаток долга по ипотечному кредиту (гр.7 - гр.8)	Размер дополнительной социальной выплаты в соответствии с распоряжением Правительства Нижегородской области (тыс. руб.)	Размер предоставленной дополнительной социальной выплаты			
	члены семьи (Ф.И.О., родственные отношения)	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет	число, месяц, год рождения						за счет средств областного бюджета	за счет средств местного бюджета	всего	
серия, номер		кем, когда выдан										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ИТОГО												

Глава местного самоуправления муниципального округа _____

(подпись, дата) (расшифровка подписи)

Руководитель финансового
органа администрации
муниципального округа

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

Приложение 7
к механизму реализации
Подпрограммы 1

Сведения
о реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых
семей в Нижегородской области»
(нарастающим итогом) за _____ 20__ года
месяц

№ п/п	Ф.И.О. членов молодой семьи участницы Подпрограммы	Дата выдачи свидетельства, его серия и номер	Дата открытия лицевого счета в банке	Дата получения социальной выплаты	Размер общей площади жилого помещения для расчета социальной выплаты	Расчетная (средняя) стоимость жилья	Размер социальной выплаты (тыс. руб.)				Размер общей площади приобретенного (построенного) жилого помещения (кв. м)	Стоимость жилого помещения, приобретенного (построенного) молодой семьей (тыс. руб.)	Механизм приобретения жилья	Размер жилищного кредита	Средства материнского капитала
							Всего	За счет средств в федерального бюджета	За счет средств областного бюджета	За счет средств в местном бюджете					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Глава местного самоуправления муниципального округа

_____ (подпись, дата)

_____ (расшифровка подписи)

Руководитель финансового
органа администрации
муниципального округа

_____ (подпись, дата)

_____ (расшифровка подписи)

М.П.

Исполнитель
Телефон исполнителя

Приложение 1
к муниципальной программе
«Обеспечение населения Богородского
муниципального округа Нижегородской
области доступным и комфортным жильем»

**Перечень основных мероприятий муниципальной программы
«Обеспечение населения Богородского муниципального округа Нижегородской области доступным и комфортным жильем»**

Наименование основного мероприятия	Категория расходов (капвложени я, НИОКР, прочие расходы)	Срок исполн ения	Исполнители мероприятий	Объем финансирования (по годам) за счет средств местного бюджета, тыс. руб.								
				2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Всего
				22213,84	32060,17	24978,29	15949,02	12081,01	3003,93	22,84	25,08	110334,18
Цель муниципальной программы – повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения Богородского муниципального округа Нижегородской области (далее – Богородский округ); - улучшение жилищных условий многодетных семей, проживающих на территории Нижегородской области; - обеспечение жилыми помещениями граждан Российской Федерации, перед которыми государство имеет обязательства в соответствии с законодательством Российской Федерации												
Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей в Богородском муниципальном округе Нижегородской области»				359,30	385,00	359,36	244,63	0,93	0,00	22,84	25,08	1397,14
Основное мероприятие 1. Социальные выплаты	Прочие	2021-2028 годы	Комитет по имуществу администрации округа	348,00	378,00	355,06	238,63	0,00	0,00	22,84	25,08	1367,61

Наименование основного мероприятия	Категория расходов (капвложени я, НКОКР)	Срок исполн ения	Исполнители мероприятий	Объем финансирования (по годам) за счет средств местного бюджета, тыс. руб.								
				2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Всего
				22213,84	32060,17	24978,29	15949,02	12081,01	3003,93	22,84	25,08	110334,18
(субсидии) молодым семьям на приобретение (строительство) жилья												
Основное мероприятие 2. Компенсация процентной ставки по кредитам по программам жилищного кредитования	Прочие	2021- 2028 годы	Комитет по имуществу администрации округа	11,30	7,00	4,3	6,00	0,93	0,00	0,00	0,00	29,53
Подпрограмма 2 «Обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Богородском муниципальном округе Нижегородской области»				21504,54	31103,27	24614,33	13686,68	0,00	0,00	0,00	0,00	90908,82
Основное мероприятие 1. Обеспечение инженерной инфраструктуро й земельных участков, предназначенны х для бесплатного	Капитальн ые вложения, прочие	2021- 2027 годы	МКУ УКС Богородского округа (по согласованию	7769,40	4688,32	466,26	0	0	0	0	0	12923,98

Наименование основного мероприятия	Категория расходов (капвложени я, НКОКР)	Срок исполн ения	Исполнители мероприятий	Объем финансирования (по годам) за счет средств местного бюджета, тыс. руб.								
				2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Всего
				22213,84	32060,17	24978,29	15949,02	12081,01	3003,93	22,84	25,08	110334,18
предоставления многодетным семьям для индивидуальног о жилищного строительства в Богородском муниципальном округе Нижегородской области												
Основное мероприятие 2. Обеспечение дорожной инфраструктуро й земельных участков, предназначенны х для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуальног о жилищного строительства в Богородском округе Нижегородской области	Капитальн ые вложения	2021- 2027 годы	МКУ УКС Богородского округа (по согласованию)	13735,14	26414,95	24148,07	13686,68	0	0	0	0	77984,84

Приложение 2
к муниципальной программе
«Обеспечение населения Богородского
муниципального округа Нижегородской
области доступным и комфортным жильем»

Сведения об индикаторах и непосредственных результатах

№	Наименование индикатора/непосредственного результата	Ед. измерения	Значение индикатора (непосредственного результата)							2028 год
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
Муниципальная программа «Обеспечение населения Богородского муниципального округа Нижегородской области доступным и комфортным жильем»										
Подпрограмма 1. «Обеспечение жильем молодых семей в Богородском муниципальном округе Нижегородской области»										
Индикаторы достижения целей и задач подпрограммы:										
1.1	Обеспеченность молодых семей социальными выплатами на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома	%	8,33	16,67	25	50	50	50	75	100
Непосредственные результаты реализации подпрограммы										
1.1	Площадь приобретенных жилых помещений	Кв.м.	55	55	44	33	0	0	44	231
1.2	Количество молодых семей, получивших государственную поддержку в решении жилищных проблем	семей	1	1	1	1	0	0	1	5
Подпрограмма 2 «Обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Богородском муниципальном округе Нижегородской области»										
Индикаторы достижения целей и задач										

№	Наименование индикатора/непосредственного результата	Ед. измерения	Значение индикатора (непосредственного результата)							2028 год
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
подпрограммы:										
2.1	Доля земельных участков, выделенных многодетным семьям, обеспеченных инженерной инфраструктурой (Вода/ Канализация / Газ) (за год)	%	100	100						
2.2	Доля земельных участков, выделенных многодетным семьям, обеспеченных дорожной инфраструктурой (за год)	%	100	100	100					
Непосредственные результаты реализации подпрограммы										
2.1	Количество земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой (Вода/ Канализация / Газ)	Шт.	338/ 338/ 338	64/ 64/ 172	202					
2.2	Количество обеспеченных дорожной инфраструктурой земельных участков для бесплатного предоставления в целях индивидуального жилищного строительства в Нижегородской области поставленным на учет многодетным семьям Строительство дорожной инфраструктуры к земельным участкам, предназначенным для жилищного строительства в Богородском муниципальном районе 1 этап Строительство дорожной инфраструктуры к земельным участкам, предназначенным для жилищного строительства в Богородском муниципальном районе 2 этап Строительство дорожной инфраструктуры к земельным участкам, предназначенным для жилищного строительства в Богородском муниципальном районе 3 этап Строительство дорожной инфраструктуры к земельным участкам, предназначенным для	шт.		64	153	49	172			

№	Наименование индикатора/непосредственного результата	Ед. измерения	Значение индикатора (непосредственного результата)							
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	жилищного строительства в Богородском муниципальном районе 4 этап									
2.3	Техническая готовность объекта капитального строительства Строительство дорожной инфраструктуры к земельным участкам, предназначенным для жилищного строительства в Богородском муниципальном районе 1 этап Строительство дорожной инфраструктуры к земельным участкам, предназначенным для жилищного строительства в Богородском муниципальном районе 2 этап Строительство дорожной инфраструктуры к земельным участкам, предназначенным для жилищного строительства в Богородском муниципальном районе 3 этап Строительство дорожной инфраструктуры к земельным участкам, предназначенным для жилищного строительства в Богородском муниципальном районе 4 этап	%	46	100 50 50	100 100					
2.4	Протяженность автомобильных дорог Строительство дорожной инфраструктуры к земельным участкам, предназначенным для жилищного строительства в Богородском муниципальном районе 1 этап Строительство дорожной инфраструктуры к земельным участкам, предназначенным для жилищного строительства в Богородском муниципальном районе 2 этап Строительство дорожной инфраструктуры к земельным участкам, предназначенным для жилищного строительства в Богородском муниципальном районе 3 этап	км		2,104	2,872 1,965					

№	Наименование индикатора/непосредственного результата	Ед. измерения	Значение индикатора (непосредственного результата)							2028 год
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
	Строительство дорожной инфраструктуры к земельным участкам, предназначенным для жилищного строительства в Богородском муниципальном районе 4 этап					3,915				
Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Богородского муниципального округа Нижегородской области с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства»										
Индикаторы достижения целей и задач подпрограммы:										
3.1	Доля расселенных аварийных домов	%					75	100		
Непосредственные результаты реализации подпрограммы:										
3.1	Площадь аварийных многоквартирных домов, жители которых расселены в результате выполнения Подпрограммы	Кв.м.					1779,3	574,3		
3.2	Общее число освобожденных жилых помещений в результате выполнения Подпрограммы	Шт.					55	14		
3.3	Число переселенных жителей в результате выполнения Подпрограммы	Чел.					84	48		
3.4	Снос аварийных домов	шт.						12		
3.5	Число расселенных жилых помещений МКД по ул.Огарева, д.15 г.Богородска	шт.					16			
Подпрограмма 4 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»										
Индикаторы достижения целей и задач подпрограммы:										
4.1	Доля граждан, относящихся к отдельным	%	1,6	1,6	1,6	1,6	3,8	3,8	3,8	3,8

№	Наименование индикатора/непосредственного результата	Ед. измерения	Значение индикатора (непосредственного результата)							2028 год
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
	категориям, установленным законодательством, улучшивших жилищные условия (от общего количества граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и состоящих на учете в качестве нуждающихся)									
4.2	Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями, от числа семей, участвующих в реализации мероприятий по предоставлению гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, по договорам социального найма	%					100			
Непосредственные результаты реализации подпрограммы:										
4.1	-Количество граждан, участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия; - Количество граждан-утративших жилые помещения в результате пожаров, участников Подпрограммы, улучшивших жилищные условия;	Чел.	13	13	13	13	16 1	16	16	16
4.2	-Площадь приобретённых (построенных) участниками Подпрограммы жилых помещений; - Площадь приобретённых жилых помещений для граждан, утративших жилые помещения в результате пожара, по договорам социального найма	Кв.м.	390	390	390	390	480 14	480	480	480
Подпрограмма 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы»										

Приложение 3
к муниципальной программе
«Обеспечение населения Богородского
муниципального округа Нижегородской
области доступным и комфортным жильем»

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы
«Обеспечение населения Богородского муниципального округа Нижегородской области доступным и комфортным жильем»

Статус	Подпрограмма муниципальной программы	Заказчик-координатор, соисполнители	Расходы (тыс. руб.), годы								
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	всего
Муниципальная программа «Обеспечение населения Богородского муниципального округа Нижегородской области доступным и комфортным жильем»		Всего	22213,84	32060,17	24978,29	15949,02	12081,01	3003,93	22,84	25,08	110334,18
		Комитет по имуществу администрации округа заказчик-координатор	359,30	385,00	359,36	1942,51	11964,2	82,60	22,84	25,08	15140,89
		соисполнитель 1 МКУ УКС Богородского округа (по согласованию)	21854,54	31675,17	24618,93	14006,51	116,81	2921,33	0,00	0,00	95193,29
Подпрограмма 1	«Обеспечение жильем молодых семей в Богородском муниципальном округе Нижегородской области»	Всего	359,30	385,00	359,36	244,63	0,93	0,00	22,84	25,08	1397,14
		Комитет по имуществу администрации округа заказчик-координатор	359,30	385,00	359,36	244,63	0,93	0,00	22,84	25,08	1397,14
		Всего	21504,54	31103,27	24614,33	13686,68	0,00	0,00	0,00	0,00	90908,82

Статус	Подпрограмма муниципальной	Заказчик-координатор,	Расходы (тыс. руб.), годы								
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	всего
Подпрограмма 2	«Обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Богородском муниципальном округе Нижегородской области»	Комитет по имуществу администрации округа заказчик-координатор	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель 1 МКУ УКС Богородского округа (по согласованию)	21504,54	31103,27	24614,33	13686,68	0,00	0,00	0,00	0,00	90908,82
Подпрограмма 3	«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории	Всего	350,00	571,90	4,60	2017,71	10333,09	3003,93	0,00	0,00	16281,23
		Комитет по имуществу администрации округа заказчик-координатор	0,00	0,00	0,00	1697,88	10216,28	82,60	0,00	0,00	11996,76

Приложение 4
к муниципальной программе
«Обеспечение населения Богородского
муниципального округа Нижегородской области
доступным и комфортным жильем»

**Прогнозная оценка расходов на реализацию муниципальной
программы за счет всех источников**

«Обеспечение населения Богородского муниципального округа Нижегородской области доступным и комфортным жильем»

Статус	Наименование подпрограммы/основного мероприятия	Источники финансирования	Оценка расходов (тыс. руб.), годы								
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	всего
Муниципальная программа «Обеспечение населения Богородского муниципального округа Нижегородской области доступным и комфортным жильем»		Всего	117223,78	255107,89	170076,84	196136,70	393837,80	70721,89	66423,84	66437,38	1335966,12
		расходы местного бюджета	22213,84	32060,17	24978,29	15949,02	12081,01	3003,93	22,84	25,08	110334,18
		расходы областного бюджета Нижегородской области	89589,87	222602,50	133088,24	175480,97	353733,63	67717,96	66241,30	66250,30	1174704,77
		расходы федерального бюджета	5420,07	445,22	12010,31	4706,71	28023,16	0,00	159,70	162,00	50927,17
		прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения, средства внебюджетных фондов)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 1	«Обеспечение жильем молодых семей в Богородском муниципальном округе Нижегородской области»	Всего	1306,44	2143,29	2200,05	1523,16	0,93	0,00	273,84	287,38	7735,09
		расходы местного бюджета	359,30	385,00	359,36	244,63	0,93	0,00	22,84	25,08	1397,14
		расходы областного бюджета Нижегородской области	674,36	1313,07	1420,26	951,58	0,00	0,00	91,30	100,30	4550,87
		расходы федерального бюджета	272,78	445,22	420,43	326,95	0,00	0,00	159,70	162,00	1787,08
		прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения, средства внебюджетных фондов)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.	Социальные	Всего	1295,14	2136,29	2195,75	1517,16	0,00	0,00	273,84	287,38	7705,56
		расходы местного бюджета	348,00	378,00	355,06	238,63	0,00	0,00	22,84	25,08	1367,61

Статус	Наименование подпрограммы/осно	Источники финансирования	Оценка расходов (тыс. руб.), годы								
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	всего
	предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Богородском муниципальном округе Нижегородской области»	прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения, средства внебюджетных фондов)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.	Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Богородском муниципальном округе Нижегородской области	Всего	25887,68	19284,28	466,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45638,22
		расходы местного бюджета	7769,40	4688,32	466,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12923,98
		расходы областного бюджета Нижегородской области	18118,28	14595,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32714,24
		расходы федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения, средства внебюджетных фондов)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 2.	Обеспечение дорожной	Всего	61723,86	131632,32	120740,34	68433,39	0,00	0,00	0,00	0,00	382 529,91
		расходы местного бюджета	13735,14	26414,95	24148,07	13686,68	0,00	0,00	0,00	0,00	77 984,84

Статус	Наименование подпрограммы/осно	Источники финансирования	Оценка расходов (тыс. руб.), годы								
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	всего
	инфраструктурой земельных участков предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Богородском муниципальном округе Нижегородской области	расходы областного бюджета Нижегородской области	47988,72	105217,37	96592,27	54746,71	0,00	0,00	0,00	0,00	304 545,07
		расходы федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения, средства внебюджетных фондов)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 3	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Богородского муниципального округа Нижегородской области, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства»	Всего	350,00	48264,0	4,60	40050,40	330423,88	4571,89	0,00	0,00	423664,77
		расходы местного бюджета	350,00	571,90	4,60	2017,71	10333,09	3003,93	0,00	0,00	16281,23
		расходы областного бюджета Нижегородской области	0,00	47692,10	0,00	38032,69	320090,79	1567,96	0,00	0,00	407383,54
		расходы федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения, средства внебюджетных фондов)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.	Переселение	Всего	0,00	3751,10	0,00	40050,40	49320,00	0,00	0,00	0,00	93121,50
		расходы местного бюджета	0,00	93,70	0,00	2017,71	0,00	0,00	0,00	0,00	2111,41

Статус	Наименование подпрограммы/осно	Источники финансирования	Оценка расходов (тыс. руб.), годы									
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	всего	
Основное мероприятие 4.	Региональный проект «Жилье»							280987,07	1650,56	0,00	0,00	282637,63
		расходы местного бюджета						10216,28	82,60	0,00	0,00	10298,88
		расходы областного бюджета Нижегородской области						270770,79	1567,96	0,00	0,00	272338,75
		расходы федерального бюджета										
		прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения, средства внебюджетных фондов)										
Подпрограмма 4	«Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»	Всего	27955,80	53784,00	46665,59	86129,75	63412,99	66150,00	66150,00	66150,00	476398,13	
		расходы местного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	1746,99	0,00	0,00	0,00	0,00	1746,99
		расходы областного бюджета Нижегородской области	22808,51	53784,00	35075,71	81749,99	33642,84	66150,00	66150,00	66150,00	66150,00	425511,05
		расходы федерального бюджета	5147,29	0,00	11589,88	4379,76	28023,16	0,00	0,00	0,00	0,00	49140,09
		прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения, средства внебюджетных фондов)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан	Всего	27955,80	53784,00	46665,59	86129,75	60678,02	66150,00	66150,00	66150,00	473663,16	
		расходы местного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		расходы областного бюджета Нижегородской области	22808,51	53784,00	35075,71	81749,99	32654,86	66150,00	66150,00	66150,00	66150,00	424523,07
		расходы федерального бюджета	5147,29	0,00	11589,88	4379,76	28023,16	0,00	0,00	0,00	0,00	49140,09
		прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения, средства внебюджетных фондов)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 2.	Обеспечение жильём граждан, утративших жилые	Всего	0,00	0,00	0,00	0,00	2734,97	0,00	0,00	0,00	2734,97	
		расходы местного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	1746,99	0,00	0,00	0,00	1746,99	
		расходы областного бюджета Нижегородской области	0,00	0,00	0,00	0,00	987,98	0,00	0,00	0,00	987,98	

Приложение 6
к муниципальной программе
«Обеспечение населения Богородского
муниципального округа Нижегородской области
доступным и комфортным жильем»

Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (работ) муниципальными учреждениями

Наименование услуги, показателя объема услуги, подпрограммы	Значение показателя объема услуги			Расходы бюджета на оказание муниципальной услуги, тыс. руб.		
	очередной год	1 год планового периода	2 год планового периода	Очередной год	1 год планового периода	2 год планового периода
	1	2	3	4	5	6
Наименование и содержание услуги:						
Показатель объема услуги:						
Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей в Богородском муниципальном округе Нижегородской области»						
Подпрограмма 2 «Обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального						

жилищного строительства в Богородском муниципальном округе Нижегородской области»						
Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Богородского муниципального округа Нижегородской области, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства»						
Подпрограмма 4 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»						
Подпрограмма 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы»						

».